

(Συν/νο 1 :Σχέδιο απόφασης)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα / /2014

ΙΔΡΥΜΑ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ  
ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝΑριθ. Πρωτ.  
.....

ΕΝΙΑΙΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΜΙΣΘΩΤΩΝ

ΥΠΟΚ/ΜΑ : .....

ΤΜΗΜΑ : .....

Ταχ. Διεύθυνση : .....

.....

Τ.Κ:.....

Πληροφορίες : .....

Τηλ.: .....

fax: .....

**ΘΕΜΑ : « ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΕΞΟΦΛΗΤΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΚΑΤ' ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4178/2013»****ΑΠΟΦΑΣΗ**

Ο Διευθυντής του Υποκ/τος Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ .....

**Έχοντας υπόψη.**

1. Την με αριθ. .... αίτηση του εργοδότη με την επωνυμία  
.....  
.....  
..... Α.Μ.Ο.Ε .....
2. Τα στοιχεία που συνεπικουρούν την αίτηση του ενδιαφερόμενου.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 119 του Κανονισμού Ασφάλισης .
4. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 21 παρ. 2, 23, 24 παρ. 1, 7 και 8 καθώς και του άρθρου 25 παρ. 5 του Ν. 4178/2013 (ΦΕΚ.174/τ.Α'/08-08-2013).
5. Το με αριθ. Φ.80000/10992/795/05-06-2014 έγγραφο του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας.
6. Το με αριθ. πρωτ. 4044/30-04-2014, έγγραφο της Διεύθυνσης Ο.Κ.Κ. του ΥΠΕΚΑ.
7. Την εισήγηση του Τμήματος / Γραφείου Οικοδομών.

**ΕΠΕΙΔΗ**

Όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, σε βάρος του εργοδότη με την επωνυμία

.....

.....

..... ΑΜΟΕ:..... είδος έργου: .....

..... Διεύθυνση έργου: .....

.....

συντάχθηκαν οι με αριθ. .... Π.Ε.Ε., .....Π.Ε.Π.Ε.Ε ..... Π.Ε.Α.Π. γιατί

.....

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

Επειδή από τα στοιχεία που προσκομίστηκαν και από την έκθεση ελέγχου του αρμοδίου υπαλλήλου προκύπτει ότι, η περίπτωση του εργοδότη ..... Α.Μ.Ο.Ε: ..... εμπίπτει στις διατάξεις των άρθρων 24 ή 23 του νόμου 4178/2013 ή στις διατάξεις των άρθρων 26 ή 24 του νόμου 4011/2013 , έχει εξοφληθεί το ειδικό παράβολο και το προβλεπόμενο ειδικό πρόστιμο στις αρμόδιες πολεοδομικές υπηρεσίες και αποδεικνύεται η οριστική τακτοποίηση ή νομιμοποίηση με βάση τους νόμους αυτούς .

Επειδή σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις και τα αναφερόμενα στο με αριθ. Φ.80000/10992/795/05-06-2014 έγγραφο του Υπουργείου Εργασίας , Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας και το με αριθ. πρωτ. 4044/30-04-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Ο.Κ.Κ. του ΥΠΕΚΑ, για τις περιπτώσεις οριστικής υπαγωγής στα συγκεκριμένα άρθρα των εν λόγω νόμων ( 4178/2013 ή 4011/2011) δεν οφείλονται αναδρομικά ασφαλιστικές εισφορές (Ι.Κ.Α. κ.λ.π.) ενώ αναστέλλεται η εισπραξη ήδη βεβαιωθέντων προστίμων από Δ.Ο.Υ και το Ι.Κ.Α μέχρι την παρέλευση της προθεσμίας εξόφλησης των προστίμων»

### Επειδή

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

Επειδή με βάση τα προαναφερόμενα ποσά κυρίων εισφορών από την Π.Ε.Ε. .... την Π.Ε.Π.Ε.Ε .....ή την Π.Ε.Α.Π. .... που παραμένουν βεβαιωμένα χωρίς να έχουν εξοφληθεί μέχρι σήμερα από τον υπόχρεο καταβολής εισφορών εργοδότη πρέπει να διαγραφούν.

### Αποφασίζουμε

Την διαγραφή ποσών κυρίων εισφορών και προσαυξήσεων :

Από την Π.Ε.Ε. ....ποσό εισφορών ..... ευρώ ( ολογράφως  
 .....)

Από την Π.Ε.Π.Ε.Ε.....ποσό εισφορών ..... ευρώ ( ολογράφως  
 .....)

Από την Π.Α.Π. ....ποσό εισφορών ..... ευρώ ( ολογράφως  
 .....)

### ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ.

1. Κ<sup>ον</sup>

2. Τμήμα Οικοδομών .

3. Το ..... Ταμείο εισπραξης Εσόδων ή την ..... μονάδα ΚΕΑΟ του Υποκ/τος με συν/νη κατάσταση διαγραφών .

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

(Συν/νο 2: έγγραφο της  
ΓΓΚΑ)

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**  
**ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**  
**& ΠΡΟΝΟΙΑΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ**  
**ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ**  
**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ**  
**ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΚΥΡΙΑΣ ΑΣΦ/ΣΗΣ ΜΙΣΘΩΤΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ Α'**  
**ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ** : Σταδίου 29  
**ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ** : 101 10  
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ** : Ε.Βρέκου  
**ΤΗΛΕΦΩΝΟ/ΦΑΧ** : 3368124

ΙΚΑ - ΕΤΑΜ  
 ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Αριθμ. Πρωτ.: 11080

Ημερομηνία: 5/6/2014

Διευθυντής Παιδείας

3100/19-6-14

Αθήνα, 5/6/2014

Αριθ. Πρωτ. Φ.80000/10992/795

**ΠΡΟΣ:** ΙΚΑ-ΕΤΑΜ Διοίκηση  
 Δ/νση Ασφάλισης Εσόδων  
 Αγ. Κων/νου 8  
 102 41 Αθήνα

ΔΑΕ  
 8

12 Ιουν. 2014

**ΘΕΜΑ:** «Σχετικά με την εφαρμογή των άρθρων 23 παρ. 1 και 24 παρ. 1 και 8 του ν.4178/2013»

**Σχετ.:** 1. Τα Α.Π. Φ.80000/11026/669/27.6.2013 και Φ.80000/11220/758/10.9.2012 έγγραφά μας.  
 2. Η αριθμ. 3/1.10.2013 εγκύκλιος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής. (ΑΔΑ: ΒΛΛΠ0-ΣΙΥ).

Σε απάντηση του Α.Π. Ε41/289/25.9.2013 εγγράφου σας, με το οποίο ζητούνται οδηγίες και διευκρινίσεις σχετικά με την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 23 παρ. 1 και 24 παρ. 1 και 8 του ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174, Α'), σας διαβιβάζουμε σε φωτοαντίγραφο το Α.Π. 4044/30.4.2014 έγγραφο της Δ/νσης Ο.Κ.Κ. του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής (ΥΠΕΚΑ), που κοινοποιήθηκε στην Υπηρεσία μας κατόπιν υποβολής σχετικού ερωτήματος και με το οποίο παρέχονται οι σχετικές διευκρινίσεις από το ΥΠΕΚΑ, το οποίο είχε και τη νομοθετική πρωτοβουλία των εν λόγω διατάξεων.

Συν/να: (2) φύλλα

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ :**

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο κας Γενικής Δ/ντριας Κ.Α.
4. Δ/νση ΚΑΜ  
Τμήμα Α'

**Η ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΤΡΙΑ**

Δρ. ΑΡΤ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΔΕΔΟΥΑΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ  
 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ



(Συν/νο 3 : έγγραφο του ΥΠΕΚΑ)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Ο.Κ.Κ.  
ΤΜΗΜΑ Α'

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων & Τρικάλων 36  
Ταχ. Κώδ. : 11526  
Πληροφορίες : Α. Σκάρλα  
Τηλέφωνο : 210-6915981  
FAX : 210-6918088

Α' 12/5/2014

Αθήνα, 30/04/2014

κα Βρέιου

Συεχ: 3/516/241

Αρ. Πρωτ.: 4044

Σχετ: 10526/14

Προς: Υπουργείο Εργασίας Κοινωνικής  
Ασφάλισης & Πρόνοιας  
Δ/ση Κύριας Ασφάλισης μισθωτών  
Τμήμα Α'  
Σταδίου 29, 10110 Αθήνα

Κοιν: 1) Γρ. Γεν. Δ/ντή Πολεοδομίας ΥΠΕΚΑ  
Αμαλιάδος 17, 11523 Αθήνα  
2) Δ.Ν.Ε / ΥΠΕΚΑ  
Αμαλιάδος 17, 11523 Αθήνα

**ΘΕΜΑ: Εφαρμογή των άρθρων 23 παρ. 1 και 24 παρ. 1 και 8 του ν.4178/13**

Σχετ : α) το με αρ. πρωτ. Φ.80000/28682/1737/23-1-2014 έγγραφό σας  
β) το με αρ. πρωτ. Ε41/289/25-9-2013 έγγραφο του Τμήματος Ελέγχου Οικοδομικών Έργων της Δ/σης Ασφάλισης - Εσόδων του Ι.Κ.Α.  
γ) το με αρ. 8584/17-2-2014 έγγραφο της Δ.Ν.Ε / ΥΠΕΚΑ

Με αφορμή τα ανωτέρω (α) και (β) σχετικά έγγραφα, καθώς και ερωτήματα πολιτών σχετικά με την υποχρέωση καταβολής ασφαλιστικών εισφορών και προστίμων για αυθαίρετες κατασκευές ή εγκατάσταση αυθαίρετων χρήσεων που υπάγονται στις διατάξεις αναστολής επιβολής κυρώσεων του ν.4178/13, επισημαίνουμε τις ακόλουθες διατάξεις:

- την παρ. 1 του άρθρου 24 του ν.4178/13 σύμφωνα με την οποία « Για αυθαίρετες κατασκευές ή χρήσεις, για τις οποίες υποβλήθηκαν τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις διατάξεις του παρόντος, αναστέλλεται η επιβολή προστίμων και κάθε διαδικασία επιβολής κυρώσεων, καθώς και η είσπραξη ήδη βεβαιωθέντων προστίμων από τις Δ.Ο.Υ. και το Ι.Κ.Α., μέχρι την παρέλευση της προθεσμίας εξόφλησης των προστίμων.»,
- την παρ. 8 του ίδιου άρθρου, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση της παρ. 14 του άρθρου 22 του ν.4258/14 (ΦΕΚ 94 Α'), σύμφωνα με την οποία «Για τις αυθαίρετες κατασκευές και αλλαγές χρήσης προ τις 28.7.2011, που εξαιρούνται της επιβολής κυρώσεων με βάση τις διατάξεις του παρόντος νόμου ή εξαιρέθηκαν της επιβολής κυρώσεων με βάση τις διατάξεις του ν. 4014/2011 (Α' 209), δεν οφείλονται αναδρομικά ασφαλιστικές εισφορές (ΙΚΑ κ.λπ.) και οποιοσδήποτε φόρος, καθώς και οποιασδήποτε μορφής πρόστιμα και τέλη, όπως το τέλος ακίνητης περιουσίας, καθαριότητας, φωτισμού και δηνητικά ανταποδοτικά τέλη. Τυχόν ήδη καταβληθέντες φόροι, τέλη και πρόστιμα δεν αναζητούνται.»,
- την παρ 22 του άρθρου 24 του ν.4014/11 που ορίζει ότι «Για τις αυθαίρετες κατασκευές και αλλαγές χρήσης που εξαιρούνται της επιβολής κυρώσεων με βάση τις διατάξεις του παρόντος νόμου δεν οφείλονται αναδρομικά ασφαλιστικές εισφορές και οποιοσδήποτε φόρος, καθώς και οποιασδήποτε μορφής πρόστιμα και τέλη, όπως το τέλος ακίνητης περιουσίας, καθαριότητας, φωτισμού και δηνητικά ανταποδοτικά τέλη. Τυχόν ήδη καταβληθέντες φόροι, τέλη και πρόστιμα δεν αναζητούνται.»,

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ  
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ & ΠΡΟΝΟΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ  
Δ/ΣΗ ΚΥΡΙΑΣ ΑΣΦ/ΣΗΣ ΜΙΣΘΩΤΩΝ  
Αριθ. Πρωτ. 10494/256  
Ημερ. Παραλαβής 14/5/14

1114/Γ



από τις οποίες προκύπτει ότι στην αναστολή επιβολής κυρώσεων αυθαιρέτων που υπάγονται στις διατάξεις του ν.4178/13 ή και όσων υπήχθησαν στις διατάξεις του προγενέστερου ν.4014/11, περιλαμβάνονται όλες οι βεβαιωθείσες από το ΙΚΑ εισφορές, κύριες εισφορές, προσαυξήσεις και πρόστιμα, που δεν έχουν καταβληθεί, καθώς και οι μη βεβαιωθείσες αναλογούσες εισφορές.

Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και στις περιπτώσεις έκδοσης άδειας νομιμοποίησης αυθαιρέτου, στο πλαίσιο της παρ. 2 του άρθρου 26 του ν.4014/11 ή της παρ. 1 του άρθρου 23 του ν.4178/13. Για τις περιπτώσεις αυτές, επισημαίνουμε επιπρόσθετα το εδάφιο 49 της Εγκ. 4/2014 (αρ. πρωτ. 66931/3-12-2013) σύμφωνα με το οποίο «Για τις περιπτώσεις έκδοσης άδειας νομιμοποίησης παραιωμένων αυθαιρέτων κατασκευών ή χρήσεων, για τις οποίες υποβλήθηκαν τα δικαιολογητικά του ν. 4178/13 αναστέλλεται η επιβολή προστίμων, κάθε διαδικασία επιβολής κυρώσεων από το Ι.Κ.Α μέχρι την παρέλευση της προθεσμίας εξόφλησης των προστίμων και ως εκ τούτου δεν απαιτείται η προσκόμιση θεωρημένου αντιγράφου του πίνακα ημερομισθίων από Ι.Κ.Α.

Μετά την έκδοση της άδειας η αρμόδια ΥΔΟΜ οφείλει να αποστείλει στο οικείο κατά τόπο κατάσταση του ΙΚΑ αντίγραφο του στελέχους της άδειας νομιμοποίησης.»

Τέλος, διευκρινίζουμε ότι εισφορές ΙΚΑ καταβάλλονται μόνον στην περίπτωση έκδοσης έγκρισης εκτέλεσης εργασιών αποπεράτωσης, επισκευής ή προσαρμογής (για τις περιπτώσεις της παρ.2 του άρθρου 13 του ν.4178/13) αυθαιρέτου κτίσματος, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 25 του ν.4178/13 και την υπ' αριθμ. 2975/19-1-2012 Απόφαση (ΦΕΚ 43Β').

**Ε. Δ:**

- 1) Χρον. Αρχείο
- 2) Δ.Ο.Κ.Κ / Α'
- 3) Α. Σκάρλα
- 4) Ιστοσελίδα ΥΠΕΚΑ

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ**



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΣΠΗΛΙΟΥΔΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ