



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Δεκεμβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 6508

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΒΟ/137683/1220

Παράταση της θητείας του Ειδικού Διαχειριστή του άρθρου 21 του ν. 4664/2020 κατ' εξουσιοδότηση του δευτέρου εδαφίου της παρ. 10 του ίδιου άρθρου.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

2. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

3. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).

4. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), σε συνδυασμό με το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

5. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)» (Α' 160).

6. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση

του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).

7. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/37371/2512/4.4.2025 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Τσάφο» (Β' 1660).

9. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 7 του άρθρου 55 του ν. 4223/2013 «Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων και άλλες διατάξεις» (Α' 287), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του ν. 4296/2014 (Α' 214),

β) του άρθρου 21 του ν. 4664/2020 «Κύρωση της από 24.12.2019 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου "Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την αύξηση του ποσού του Κοινωνικού Μερίσματος για το έτος 2019, την παράταση ισχύος του εξωδικαστικού μηχανισμού ρύθμισης οφειλών και την παράταση της προθεσμίας κατάργησης των Υποθηκοφυλακείων και Κτηματολογικών Γραφείων" (Α' 212) και άλλες διατάξεις» (Α' 32) και ιδίως της παρ. 10 αυτού,

γ) της υπ' αρ. 1/2020 απόφασης του Διαιτητικού Δικαστηρίου της παρ. 7 του άρθρου 21 του ν. 4664/2020, όπως διορθώθηκε με την υπ' αρ. 2/2020 απόφαση του Διαιτητικού Δικαστηρίου, με την οποία το Ελληνικό Δημόσιο αναγνωρίστηκε ως κύριος των ακινήτων και εγκαταστάσεων που ευρίσκονται εντός των ορίων του δημοσίου μεταλλείου Λάρυμνας.

10. Τις υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΜΕΒΟ/86903/768/07.08.2024 (Β' 5018) και ΥΠΕΝ/ΔΜΕΒΟ/137327/1183/12.12.2024 (Β' 6832) αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό, όπως προκύπτει από την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΑ/137850/3396/5.12.2025 εισήγηση της Προϊσταμένης της Γ.Δ.Ο.Υ. του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

12. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Άρθρο μόνο

Παράταση της θητείας του Ειδικού Διαχειριστή του άρθρου 21 του ν. 4664/2020

1. Σε περίπτωση που δεν ολοκληρωθεί η διαδικασία μεταβίβασης τουλάχιστον του εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) του συνόλου του ενεργητικού της εταιρείας (ως λογιστική αξία) εντός εξήντα οκτώ (68) μηνών από το πέρας της διαιτητικής διαδικασίας επίλυσης των διαφορών της παρ. 7 του άρθρου 21 του ν. 4664/2020,

τότε η ειδική διαχείριση θεωρείται ότι έχει λήξει και ο Ειδικός Διαχειριστής υποχρεούται να υποβάλει αίτηση πτώχευσης της επιχείρησης.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη λήξη της προθεσμίας που ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου μόνου της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΜΕΒΟ/137327/1183/12.12.2024 (Β' 6832) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Δεκεμβρίου 2025

Οι Υπουργοί

Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

Περιβάλλοντος
και Ενέργειας

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ

Υφυπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΑΦΟΣ