



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Ιουλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 4086

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3152.3/46112/2026

Καθορισμός διαδικασίας, περιεχομένου και δικαιολογητικών, παραβόλου και κυρώσεων για τη γνωστοποίηση λειτουργίας της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ -
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ -
ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ - ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ -
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του ν. 4442/2016 «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 230), και συγκεκριμένα των άρθρων 418 έως και 427 (Κεφάλαιο ΝΒ'), όπως αυτά προστέθηκαν με τα άρθρα 85 έως και 95 του ν. 5297/2026 (Α' 64), και ιδίως του άρθρου 425 αυτού, όπως επίσης την παρ. 3 του άρθρου 5 και τα άρθρα 11 και 15,
2. του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ιδίως του άρθρου 22 αυτού,
3. των άρθρων 6, 7, 9 και 14 του ν. 3844/2010 «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2006/123 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου σχετικά με τις υπηρεσίες στην εσωτερική αγορά και άλλες διατάξεις» (Α' 63),
4. του ν. 4662/2020 (Α' 27) και ιδίως του άρθρου 167 αυτού καθώς και του άρθρου 46 του ν. 4179/2013,
5. του ν. 2160/1993 «Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις» (Α' 118),
6. των άρθρων 127 έως 132 του ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 94),
7. του άρθρου 46 του ν. 5167/2024 «Αναδιάρθρωση σιδηροδρομικού τομέα και ενίσχυση ρυθμιστικών φορέων μεταφορών και άλλες διατάξεις» (Α' 207),
8. του Μέρους Α' του ν. 5258/2025 «Εποπτική Μονάδα Ασφάλειας Λιμένων και Πλοίων και άλλες διατάξεις» (Α' 227),
9. του άρθρου 24 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285),
10. του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133),
11. της παρ. 2 του άρθρου 9 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131),
12. του π.δ. 127/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157),
13. του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),
14. του π.δ. 123/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151),
15. του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160),



16. του π.δ. 13/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής» (Α' 26),
17. του π.δ. 5/2022 «Οργανισμός Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15),
18. του π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119),
19. του π.δ. 40/2020 «Οργανισμός του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 85) όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 22 του ν. 4704/2020 «Επιτάχυνση και απλούστευση της ενίσχυσης οπτικοακουστικών έργων, ενίσχυση της Ψηφιακής Διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις» (Α' 133),
20. του π.δ. 70/2021 «Σύσταση Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 161),
21. του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων- Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),
22. του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού- Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139),
23. του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),
24. του π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44),
25. του π.δ. 17/2026 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργού» (Α' 55),
26. του π.δ. 35/2026 «Διορισμός Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 93),
27. της υπό στοιχεία 102928 ΕΞ 2023/10-07-2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Αθανάσιο Πετραλιά» (Β' 4441),
28. της υπ' αρ. 22421/18.03.2025 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ανάπτυξης, Λάζαρο Τσαβδαρίδη» (Β' 1315),
29. της υπ' αρ. Υ3/18-6-2026 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, Γεώργιο Κώτσηρα» (Β' 3551),
30. της υπ' αρ. 67715/4814/16.6.2026 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μαρία Ελένη Σούκουλη-Βιλιάλη» (Β' 3485),
31. της υπό στοιχεία ΔΙΔΔΔΗ/Φ.ΕΜΔΔ/19012/6-11-2024 κοινής απόφασης των Γενικών Γραμματέων Δημοσίας Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών και του Εθνικού Τυπογραφείου «Ρύθμιση ειδικότερων ζητημάτων εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 9 του ν. 3469/2006 (Α' 131)» (Β' 6148),
32. της υπό στοιχεία ΔΔΔΔ/Φ.ΕΜΔΔ/19169/8-11-2024 απόφασης της Υφυπουργού Εσωτερικών «Ζητήματα οργάνωσης και τήρησης του Εθνικού Μητρώου Διοικητικών Διαδικασιών «Μίτος», κατ' εφαρμογή του άρθρου 90 του ν. 4727/2020 (Α' 184)» (Β' 6273).

Β. Το γεγονός ότι με τις διατάξεις της παρούσας θεσπίζονται νέες διαδικασίες στο ΕΜΔΔ «Μίτος» με τίτλους: «Γνωστοποίηση λειτουργίας χώρων στάθμευσης και φύλαξης σκαφών εντός χερσαίας ζώνης λιμένα», «Γνωστοποίηση λειτουργίας χώρων στάθμευσης και φύλαξης σκαφών εντός χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα» και «Γνωστοποίηση λειτουργίας χώρων στάθμευσης και φύλαξης σκαφών εκτός χερσαίας ζώνης λιμένα και εκτός χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα».

Γ. Την υπ' αρ. 2811.8/41967/2026/18-06-2026 εισήγηση της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών και Υπηρεσιών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, σύμφωνα με την οποία δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Προϋπολογισμού του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, του Υπουργείου Ανάπτυξης, του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, του Υπουργείου Τουρισμού και του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Πεδίο εφαρμογής

Στο πεδίο εφαρμογής της παρούσας εμπίπτει η δραστηριότητα της παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, είτε αυτά εδράζονται επί εδάφους είτε πάνω σε ρυμουλκούμενα ή ημιρυμουλκούμενα οχήματα (τύπου τρέιλερ/trailer), με ενδεικτικούς Κωδικούς Αριθμούς Δραστηριότητας (Κ.Α.Δ. 2025) 55.22.09.02 και 55.22.01.03, σύμφωνα με το άρθρο 418 του ν. 4442/2016.



Άρθρο 2 Αρμόδια Αρχή

Αρμόδιες αρχές για την εφαρμογή της παρούσας, ορίζονται:

α) Ο δημόσιος φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης του αντίστοιχου λιμένα, όταν η δραστηριότητα του άρθρου 1 ασκείται εντός χερσαίας ζώνης λιμένα, με την επιφύλαξη των περ. β) και γ) του παρόντος,

β) η Εποπτική Μονάδα Ασφάλειας Λιμένων και Πλοίων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, όταν η δραστηριότητα του άρθρου 1 ασκείται εντός χερσαίας ζώνης λιμένα, το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης του οποίου έχει παραχωρηθεί σε ιδιώτη επενδυτή δυνάμει Σύμβασης Παραχώρησης που έχει κυρωθεί με νόμο και ο οποίος κατέχει την πλειοψηφία των μετοχών του οικείου οργανισμού λιμένα, ή εντός χερσαίας ζώνης λιμένα το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης του οποίου έχει υποπαραχωρηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο εξ ολοκλήρου ή τμηματικά σε ιδιώτη επενδυτή δυνάμει Σύμβασης Υποπαραχώρησης που έχει κυρωθεί με νόμο, σύμφωνα με τα άρθρα 2 και 3 του ν. 4597/2019 (Α' 35), ή εντός χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα του οποίου η χωροθέτηση, αδειοδότηση, εποπτεία και έλεγχος ανήκουν στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής,

γ) η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπουργείου Τουρισμού, όταν η δραστηριότητα του άρθρου 1 ασκείται εντός χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα, με την επιφύλαξη των κατά νόμο αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής,

δ) η Υπηρεσία Μεταφορών και Επικοινωνιών της οικείας περιφερειακής ενότητας, σε όλες τις άλλες περιπτώσεις, με την επιφύλαξη της παρ. 9 του άρθρου 426 του ν. 4442/2016.

Άρθρο 3 Διαδικασία και περιεχόμενο γνωστοποίησης

1. Για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών απαιτείται η προηγούμενη γνωστοποίηση σύμφωνα με το Παράρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας. Η γνωστοποίηση περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες για την ασκούμενη δραστηριότητα και υποβάλλεται από τον φορέα της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, ο οποίος έχει την αποκλειστική ευθύνη για τα περιλαμβανόμενα σε αυτή στοιχεία.

Η γνωστοποίηση υποβάλλεται από τον φορέα της δραστηριότητας στην αρμόδια αρχή του άρθρου 2, αποκλειστικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε.) του άρθρου 4 του ν. 4442/2016, που είναι προσβάσιμο μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr- ΕΨΠ), και συνοδεύεται από τα απαραίτητα δικαιολογητικά, τα οποία αναρτώνται στο Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. κατά την υποβολή της γνωστοποίησης.

Μέχρι την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., κατά το μέρος που αφορά στη γνωστοποίηση λειτουργίας της δραστηριότητας του άρθρου 1, η γνωστοποίηση υποβάλλεται σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή απευθείας στην αρμόδια Αρχή του άρθρου 2, με θεώρηση ως προς το γνήσιο της υπογραφής, εφόσον δεν κατατίθεται από τον φορέα της δραστηριότητας, φυσικό πρόσωπο ή τον εκπρόσωπό του, αυτοπροσώπως, και χωρίς να συνοδεύεται από τα απαραίτητα δικαιολογητικά, τα οποία τηρούνται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας, διαθέσιμα σε κάθε έλεγχο.

2. Όταν η γνωστοποίηση υποβάλλεται ηλεκτρονικά μέσω του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., λαμβάνει μοναδικό αναγνωριστικό αριθμό ενέργειας και χρονοσήμανση, τα οποία παράγονται από το σύστημα. Το αρχείο με τον μοναδικό αριθμό επέχει θέση αποδεικτικού υποβολής της γνωστοποίησης και δεν απαιτείται πρωτοκόλληση.

3. Όταν η γνωστοποίηση υποβάλλεται σε έντυπη μορφή, η αρμόδια αρχή του άρθρου 2:

α) Παραλαμβάνει τη γνωστοποίηση σε κάθε περίπτωση και εκδίδει αποδεικτικό υποβολής,

β) αποδίδει στη γνωστοποίηση έναν μοναδικό αύξοντα αριθμό, ο οποίος παραμένει ο ίδιος ακόμα και όταν αυτή μεταβάλλεται, με απλή προσθήκη αύξουσας αρίθμησης για κάθε μεταβολή,

γ) ενημερώνει τον φορέα της δραστηριότητας αμελλητί και με κάθε πρόσφορο μέσο σχετικά με τον αύξοντα αριθμό που έλαβε η γνωστοποίησή του.

4. Μετά από την υποβολή της γνωστοποίησης ο φορέας μπορεί να ξεκινήσει τη λειτουργία της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών.

5. Η αρμόδια αρχή του άρθρου 2 κοινοποιεί το αργότερο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών τη γνωστοποίηση ή τη μεταβολή της στην αρμόδια υπηρεσία δόμησης, στην αρμόδια υπηρεσία περιβάλλοντος, στην αρμόδια πυροσβεστική υπηρεσία, στην αρμόδια λιμενική αρχή εφόσον η δραστηριότητα ασκείται εντός χερσαίας ζώνης λιμένα, στην αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού εφόσον η δραστηριότητα ασκείται εντός χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα, καθώς και σε κάθε άλλη υπηρεσία ή αρχή που είναι αρμόδια κατά



τις κείμενες διατάξεις για ζητήματα που σχετίζονται με τη λειτουργία της δραστηριότητας και πρέπει να λάβει γνώση, προκειμένου να ασκήσουν τους κατά νόμο προβλεπόμενους ελέγχους. Από την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., κατά το μέρος που αφορά στη γνωστοποίηση λειτουργίας της δραστηριότητας της παρούσας, η κοινοποίηση γίνεται αυτόματα μέσω του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., εφόσον αυτό είναι τεχνικά εφικτό.

Άρθρο 4

Απαιτούμενα δικαιολογητικά και τήρηση φακέλου

Α. Πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να έχει συγκεντρώσει και να τηρεί, επικαιροποιημένα, στον χώρο άσκησης της δραστηριότητάς του, διαθέσιμα για κάθε έλεγχο, τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

1. Εκτύπωση προσωποποιημένης πληροφόρησης από το myAADE στην οποία θα εμφανίζεται η ημερομηνία έναρξης λειτουργίας του χώρου στάθμευσης και φύλαξης σκαφών.

2.1 Στην περίπτωση που η δραστηριότητα ασκείται εκτός χερσαίας ζώνης λιμένα (Χ.Ζ.Λ.) και εκτός χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα (Χ.Ζ.Τ.Λ.), υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του νόμιμου εκπροσώπου του φορέα της δραστηριότητας στην οποία αναφέρεται ότι διαθέτει το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης του οικοπέδου ή γηπέδου για τη λειτουργία του ως χώρου στάθμευσης και φύλαξης σκαφών.

2.2 Στην περίπτωση που η δραστηριότητα ασκείται εντός Χ.Ζ.Λ., υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του νόμιμου εκπροσώπου του φορέα της δραστηριότητας στην οποία αναφέρεται, κατά περίπτωση:

α) Ότι του έχει παραχωρηθεί το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης χώρου για τη λειτουργία του ως χώρου στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, κατόπιν σχετικής απόφασης του φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης του λιμένα κατά το άρθρο 24 του ν. 2971/2001, καθώς και απόφασης έγκρισης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (ΥΝΑΝΠ) όπου απαιτείται κατά το ίδιο άρθρο, οι οποίες μνημονεύονται σχετικά, ή

β) ότι του έχει υποπαραχωρηθεί το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης χώρου για τη λειτουργία του ως χώρου στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, κατόπιν σύμβασης υποπαραχώρησης που έχει συνάψει με ιδιώτη επενδυτή στον οποίο έχει παραχωρηθεί ή υποπαραχωρηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης της Χ.Ζ.Λ., η οποία μνημονεύεται μαζί με τον αριθμό πρωτοκόλλου κατάθεσής της στην ΕΜΑΑΠ και τηρείται διαθέσιμη προς έλεγχο. Εφόσον απαιτείται απόφαση έγκρισης του ΥΝΑΝΠ κατά το άρθρο 24 του ν. 2971/2001 μνημονεύεται σχετικά.

2.3 Στην περίπτωση που η δραστηριότητα ασκείται εντός Χ.Ζ.Τ.Λ., υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του νόμιμου εκπροσώπου του φορέα της δραστηριότητας στην οποία αναφέρεται ότι διαθέτει το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης του οικοπέδου ή γηπέδου για τη λειτουργία του ως χώρου στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, η οποία συνοδεύεται υποχρεωτικά από:

α) Την απόφαση χωροθέτησης του τουριστικού λιμένα που έχει εκδοθεί για το σύνολο του λιμένα και από την οποία να προκύπτει ρητά ότι η χρήση «στάθμευσης και φύλαξης σκαφών» ή οι συμπληρωματικές δραστηριότητες της παρ. 2 του άρθρου 426 του ν. 4442/2016, προβλέπονται στις εγκεκριμένες χρήσεις.

β) Την άδεια/έγκριση λειτουργίας του τουριστικού λιμένα, όπως προβλέπεται στην παρ. 10 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, ή την άδεια λειτουργίας διακεκριμένων τμημάτων του υπό κατασκευή τουριστικού λιμένα, όπως προβλέπεται στην ίδια διάταξη, υπό την προϋπόθεση ότι το συγκεκριμένο τμήμα της Χ.Ζ.Τ.Λ. στο οποίο θα αναπτυχθεί η δραστηριότητα συγκαταλέγεται στα διακεκριμένα τμήματα για τα οποία έχει χορηγηθεί η εν λόγω άδεια.

γ) Τη σύμβαση παραχώρησης δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης του συγκεκριμένου τμήματος ή γηπέδου της Χ.Ζ.Τ.Λ. για την άσκηση της εν λόγω δραστηριότητας, συνταχθείσα σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 33 του ν. 2160/1993, μεταξύ του φορέα διαχείρισης και του φορέα της δραστηριότητας, εφόσον ο φορέας εκμετάλλευσης της δραστηριότητας είναι διαφορετικό φυσικό ή νομικό πρόσωπο από τον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα.

3.1 Στην περίπτωση που η δραστηριότητα ασκείται εκτός Χ.Ζ.Λ. και εκτός Χ.Ζ.Τ.Λ., βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης από κατά νόμο αρμόδιο ιδιώτη μηχανικό, κατά την παρ. 8 του άρθρου 107 του ν. 4495/2017, στην οποία αναγράφεται η ακριβής θέση του ακινήτου, το συνολικό εμβαδόν του κύριου χώρου μετά των παραρτημάτων αυτού, και βεβαιώνεται ρητά ότι ο χώρος είναι νομίμως υφιστάμενος αναφορικά με την κατασκευή και τη χρήση ως χώρου στάθμευσης και φύλαξης σκαφών και πληροί όλες τις προϋποθέσεις για να λειτουργήσει ως χώρος στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, σύμφωνα με τον ισχύοντα Οικοδομικό και Κτιριοδομικό Κανονισμό, τον Κανονισμό Πυροπροστασίας, τις εκάστοτε ισχύουσες γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις, καθώς και τις κτιριολογικές προδιαγραφές της ειδικής για τη δραστηριότητα νομοθεσίας.

Η ανωτέρω βεβαίωση συνοδεύεται από:

Ι) Αντίγραφα όλων των δημόσιων εγγράφων περί της πολεοδομικής νομιμότητας (όπως οικοδομική άδεια, αναθεώρηση ή ενημέρωση οικοδομικής άδειας, έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας,



απόφαση εξαίρεσης από την κατεδάφιση, άδεια νομιμοποίησης, βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής σε διατάξεις εξαίρεσης από την κατεδάφιση, βεβαίωση εξόφλησης ποσού 30% του ενιαίου ειδικού προστίμου),

II) αντίγραφα τοπογραφικού και εγκεκριμένων κατόψεων του χώρου που πρόκειται να λειτουργήσει η δραστηριότητα, στα οποία αποτυπώνονται όλοι οι χώροι της. Εφόσον λόγω κτιριολογικών προδιαγραφών είναι απαραίτητη η απεικόνιση επιπρόσθετων στοιχείων επί των ανωτέρω εγκεκριμένων σχεδίων, είναι δυνατή η αποτύπωση αυτών στα ανωτέρω αντίγραφα με ευθύνη του ιδιώτη μηχανικού ή η σύνταξη νέου σχεδίου που θα συνοδεύει το ανωτέρω αντίγραφο. Τα αντίγραφα του τοπογραφικού και των εγκεκριμένων κατόψεων προέρχονται είτε από το πληροφοριακό σύστημα έκδοσης οικοδομικών αδειών e-Άδειες, είτε από το πληροφοριακό σύστημα δηλώσεων αυθαιρέτων, είτε από το έντυπο αρχείο της ΥΔΟΜ, ανάλογα με το είδος της νομιμοποιητικής πράξης της ανωτέρω περίπτωσης (I) (ηλεκτρονικής ή έντυπης).

3.2 Στην περίπτωση που η δραστηριότητα ασκείται εντός Χ.Ζ.Λ., βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης από κατά νόμο αρμόδιο ιδιώτη μηχανικό, κατά την παρ. 8 του άρθρου 107 του ν. 4495/2017, στην οποία αναγράφεται η ακριβής θέση του ακινήτου, το συνολικό εμβαδόν του κύριου χώρου μετά των παραρτημάτων αυτού, και βεβαιώνεται ρητά ότι ο χώρος είναι νομίμως υφιστάμενος αναφορικά με την κατασκευή και τη χρήση ως χώρου στάθμευσης και φύλαξης σκαφών και πληροί όλες τις προϋποθέσεις για να λειτουργήσει ως χώρος στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, σύμφωνα με τον ισχύοντα Οικοδομικό και Κτιριοδομικό Κανονισμό, τον Κανονισμό Πυροπροστασίας, τις εκάστοτε ισχύουσες γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις, καθώς και τις κτιριολογικές προδιαγραφές της ειδικής για τη δραστηριότητα νομοθεσίας. Επιπρόσθετα θα βεβαιώνεται ότι η λειτουργία του χώρου στάθμευσης και φύλαξης σκαφών είναι συμβατή με τις καθορισμένες χρήσεις γης και τους όρους και περιορισμούς δόμησης του λιμένα.

Η ανωτέρω βεβαίωση συνοδεύεται από:

I) Αντίγραφα όλων των δημόσιων εγγράφων περί της πολεοδομικής νομιμότητας (όπως οικοδομική άδεια, αναθεώρηση ή ενημέρωση οικοδομικής άδειας, έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας, απόφαση εξαίρεσης από την κατεδάφιση, άδεια νομιμοποίησης, βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής σε διατάξεις εξαίρεσης από την κατεδάφιση, βεβαίωση εξόφλησης ποσού 30% του ενιαίου ειδικού προστίμου),

II) αντίγραφα τοπογραφικού και εγκεκριμένων κατόψεων του χώρου που πρόκειται να λειτουργήσει η δραστηριότητα, στα οποία αποτυπώνονται όλοι οι χώροι της. Εφόσον λόγω κτιριολογικών προδιαγραφών είναι απαραίτητη η απεικόνιση επιπρόσθετων στοιχείων επί των ανωτέρω εγκεκριμένων σχεδίων, είναι δυνατή η αποτύπωση αυτών στα ανωτέρω αντίγραφα με ευθύνη του ιδιώτη μηχανικού ή η σύνταξη νέου σχεδίου που θα συνοδεύει το ανωτέρω αντίγραφο. Τα αντίγραφα του τοπογραφικού και των εγκεκριμένων κατόψεων προέρχονται είτε από το πληροφοριακό σύστημα έκδοσης οικοδομικών αδειών e-Άδειες, είτε από το πληροφοριακό σύστημα δηλώσεων αυθαιρέτων, είτε από το αρχείο της ΕΜΑΛΠ, είτε από το έντυπο αρχείο της ΥΔΟΜ, ανάλογα με το είδος της νομιμοποιητικής πράξης της ανωτέρω περίπτωσης (I) (ηλεκτρονικής ή έντυπης),

III) αντίγραφο της διοικητικής πράξης καθορισμού χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης του λιμένα.

3.3 Στην περίπτωση που η δραστηριότητα ασκείται εντός Χ.Ζ.Τ.Λ., βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης από κατά νόμο αρμόδιο ιδιώτη μηχανικό, κατά την παρ. 8 του άρθρου 107 του ν. 4495/2017, στην οποία αναγράφεται η ακριβής θέση του ακινήτου, το συνολικό εμβαδόν του κύριου χώρου μετά των παραρτημάτων αυτού, και βεβαιώνεται ρητά ότι ο χώρος είναι νομίμως υφιστάμενος αναφορικά με την κατασκευή και τη χρήση ως χώρου στάθμευσης και φύλαξης σκαφών και πληροί όλες τις προϋποθέσεις για να λειτουργήσει ως χώρος στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, σύμφωνα με τον ισχύοντα Οικοδομικό και Κτιριοδομικό Κανονισμό, τον Κανονισμό Πυροπροστασίας, τις εκάστοτε ισχύουσες γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις, καθώς και τις κτιριολογικές προδιαγραφές της ειδικής για τη δραστηριότητα νομοθεσίας.

Η ανωτέρω βεβαίωση συνοδεύεται από:

I) Αντίγραφα όλων των δημόσιων εγγράφων περί της πολεοδομικής νομιμότητας (όπως οικοδομική άδεια, αναθεώρηση ή ενημέρωση οικοδομικής άδειας, έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας, απόφαση εξαίρεσης από την κατεδάφιση, άδεια νομιμοποίησης, βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής σε διατάξεις εξαίρεσης από την κατεδάφιση, βεβαίωση εξόφλησης ποσού 30% του ενιαίου ειδικού προστίμου),

II) αντίγραφα τοπογραφικού και εγκεκριμένων κατόψεων του χώρου που πρόκειται να λειτουργήσει η δραστηριότητα, στα οποία αποτυπώνονται όλοι οι χώροι της. Εφόσον λόγω κτιριολογικών προδιαγραφών είναι απαραίτητη η απεικόνιση επιπρόσθετων στοιχείων επί των ανωτέρω εγκεκριμένων σχεδίων, είναι δυνατή η αποτύπωση αυτών στα ανωτέρω αντίγραφα με ευθύνη του ιδιώτη μηχανικού ή η σύνταξη νέου σχεδίου που θα συνοδεύει το ανωτέρω αντίγραφο. Τα αντίγραφα του τοπογραφικού και των εγκεκριμένων κατόψεων



προέρχονται είτε από το πληροφοριακό σύστημα έκδοσης οικοδομικών αδειών e-Άδειες, είτε από το πληροφοριακό σύστημα δηλώσεων αυθαιρέτων, είτε από το αρχείο της ΕΜΑΛΠ, είτε από το έντυπο αρχείο της ΥΔΟΜ, ανάλογα με το είδος της νομιμοποιητικής πράξης της ανωτέρω περίπτωσης (I) (ηλεκτρονικής ή έντυπης).

4. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού, που θεωρείται για το γνήσιο της υπογραφής ή εκδίδεται μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr), στην οποία δηλώνεται ότι έχουν εγκατασταθεί, τηρούνται και λειτουργούν καλώς τα απαιτούμενα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας της κείμενης νομοθεσίας πυρασφάλειας.

5. Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του β.δ. 465/1970, στην περίπτωση που ο χώρος στάθμευσης και φύλαξης σκαφών βρίσκεται σε περιοχή εκτός Χ.Ζ.Λ. ή Χ.Ζ.Τ.Λ.

6. Υπεύθυνη δήλωση του αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού που θεωρείται για το γνήσιο της υπογραφής ή εκδίδεται μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr), στην οποία δηλώνεται ότι η εγκεκριμένη κυκλοφοριακή σύνδεση της δραστηριότητας υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αυτής, στην περίπτωση που ο χώρος στάθμευσης και φύλαξης σκαφών βρίσκεται σε περιοχή εκτός Χ.Ζ.Λ. ή Χ.Ζ.Τ.Λ.

7.1 Στην περίπτωση που η δραστηριότητα ασκείται εκτός Χ.Ζ.Λ. και εκτός Χ.Ζ.Τ.Λ., Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπ' αρ. οικ. 170544/20.9.2013 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Ναυτιλίας και Αιγαίου «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για έργα και δραστηριότητες με α/α 12 "Χερσαίες εγκαταστάσεις διαχείμανσης ή/και μικροεπισκευής σκαφών" της κατηγορίας Β της 12ης Ομάδας "Ειδικά έργα και δραστηριότητες" του παραρτήματος XII της Υ.Α. 1958/2012 (Β' 21), όπως εκάστοτε ισχύει» (Β' 2407).

7.2 Στην περίπτωση που η δραστηριότητα ασκείται εντός Χ.Ζ.Λ., Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) για το σύνολο του λιμένα, από την οποία να προκύπτει ρητά ότι η χρήση «στάθμευσης και φύλαξης σκαφών» και οι συμπληρωματικές δραστηριότητες της παρ. 2 του άρθρου 426 του ν. 4442/2016 διαθέτουν περιβαλλοντική έγκριση.

Ειδικά στην περίπτωση που η δραστηριότητα προστεθεί εκ των υστέρων στον λιμένα, τροποποίηση της ΑΕΠΟ, που εκδίδεται σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 6 του ν. 4014/2011, από την οποία να προκύπτει ρητά ότι η χρήση «στάθμευσης και φύλαξης σκαφών» και οι συμπληρωματικές δραστηριότητες της παρ. 2 του άρθρου 426 του ν. 4442/2016 διαθέτουν περιβαλλοντική έγκριση.

7.3 Στην περίπτωση που η δραστηριότητα ασκείται εντός Χ.Ζ.Τ.Λ., Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) για το σύνολο του λιμένα, από την οποία να προκύπτει ρητά ότι η χρήση «στάθμευσης και φύλαξης σκαφών» και οι συμπληρωματικές δραστηριότητες της παρ. 2 του άρθρου 426 του ν. 4442/2016 διαθέτουν περιβαλλοντική έγκριση.

8. Έγκριση λειτουργίας ή γνωστοποίηση ή άλλο αποδεικτικό αδειοδότησης, εφόσον στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας της παρούσας ασκούνται οι εργασίες που προβλέπονται στην παρ. 10 του άρθρου 426 του ν. 4442/2016. Ειδικώς για τους τουριστικούς λιμένες, η άσκηση των εν λόγω δραστηριοτήτων προϋποθέτει ρητή πρόβλεψή τους ως επιτρεπτής ή συμβατής χρήσης στην Απόφαση Χωροθέτησης και στην Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) του συνόλου του λιμένα.

9. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του νόμιμου εκπροσώπου του φορέα της δραστηριότητας ότι όλα τα συνεργαζόμενα με αυτόν φυσικά ή/και νομικά πρόσωπα, είτε αυτά επιλέγονται από τον φορέα της δραστηριότητας είτε από τον κάτοχο του εξυπηρετούμενου σκάφους, τα οποία εκτελούν συμπληρωματικές εργασίες της παρ. 2 του άρθρου 426 του ν. 4442/2016 εντός του χώρου άσκησης της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, κατέχουν εν ισχύ όλες τις προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες. Η ευθύνη για την τήρηση των προαναφερομένων βαρύνει τον φορέα της δραστηριότητας.

10. Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 7 της παρούσας.

11. Σε περίπτωση που ο φορέας της δραστηριότητας είναι νομικό πρόσωπο μη υπόχρεο εγγραφής στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) επιπλέον απαιτείται:

I. Επικυρωμένο αντίγραφο του ισχύοντος Καταστατικού του νομικού προσώπου και των τροποποιήσεων του.

II. Νομιμοποιητικά έγγραφα περί εκπροσώπησης του νομικού προσώπου.

B. Εφόσον ο φορέας της δραστηριότητας είναι νομικό πρόσωπο υπόχρεο εγγραφής στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), δεν οφείλει να τηρεί τα δικαιολογητικά της ως άνω περίπτωσης 11 και η αρμόδια αρχή αναζητά αυτεπαγγέλτως, μέσω του Γ.Ε.ΜΗ., το ισχύον καταστατικό του νομικού προσώπου και τη νόμιμη εκπροσώπησή του.

Γ. Τα δικαιολογητικά της παρ. Α που αναρτώνται στο Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. κατά την υποβολή της γνωστοποίησης, καθώς και το αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης τηρούνται επικαιροποιημένα στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας, διαθέσιμα για κάθε έλεγχο.



Δ. Όπου στα δικαιολογητικά της παρ. Α απαιτείται υπογραφή μηχανικού, αυτή φέρει ημερομηνία προγενέστερη της ημερομηνίας υποβολής της γνωστοποίησης και είναι εγκεκριμένη ηλεκτρονική, σύμφωνα με την περ. 20 του άρθρου 2 του ν. 4727/2020, εφόσον η υποβολή γίνεται ηλεκτρονικά.

Άρθρο 5

Μεταβολή γνωστοποίησης

1. Αν πρόκειται να μεταβληθούν τα στοιχεία της γνωστοποίησης λειτουργίας της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε προηγούμενη γνωστοποίηση της μεταβολής. Η διαδικασία που ακολουθείται για υποβολή της γνωστοποίησης των στοιχείων που πρόκειται να μεταβληθούν, είναι η ίδια με τη διαδικασία αρχικής γνωστοποίησης που περιγράφεται στο άρθρο 3.

2. Ειδικά αν η μεταβολή συνίσταται σε αλλαγή του φορέα της δραστηριότητας, σύμφωνα με το άρθρο 9 του ν. 4442/2016, ο παλαιός και ο νέος φορέας της δραστηριότητας προβαίνουν ο καθένας σε γνωστοποίηση της μεταβολής εντός δέκα (10) ημερών από την αλλαγή. Η γνωστοποίηση αφορά μόνο τις πληροφορίες σχετικά με τον φορέα της δραστηριότητας. Ο νέος φορέας ευθύνεται παράλληλα με τον παλαιό για την τήρηση της κείμενης νομοθεσίας από τον χρόνο περιέλευσης σε αυτόν της κυριότητας ή του δικαιώματος εκμετάλλευσης μέχρι την ενημέρωση της αρμόδιας αρχής σχετικά με την αλλαγή. Εγκρίσεις και λοιπά δικαιολογητικά που έχουν εκδοθεί στο όνομα του παλαιού φορέα και αφορούν την εγκατάσταση εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στην ειδική νομοθεσία. Τα δικαιολογητικά που συνδέονται με το πρόσωπο του φορέα της δραστηριότητας, εκδίδονται στο πρόσωπο του νέου φορέα. Από την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., κατά το μέρος που αφορά στη γνωστοποίηση λειτουργίας της δραστηριότητας του άρθρου 1, η αλλαγή φορέα γίνεται μέσω του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε.

3. Σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας της δραστηριότητας στον χώρο όπου αυτή ασκείται, ο φορέας της δραστηριότητας προβαίνει σε γνωστοποίηση της παύσης. Για την υποβολή της γνωστοποίησης παύσης λειτουργίας ακολουθείται αναλόγως η διαδικασία αρχικής γνωστοποίησης που περιγράφεται στο άρθρο 3.

4. Σε περίπτωση μετεγκατάστασης της δραστηριότητας, ο φορέας υποχρεούται να υποβάλει νέα γνωστοποίηση για τον νέο χώρο άσκησης της δραστηριότητας.

5. Η μεταβολή γνωστοποίησης υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή του άρθρου 2 αποκλειστικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14 του ν. 4442/2016, το οποίο είναι προσβάσιμο μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr- ΕΥΠ). Μέχρι την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., κατά το μέρος που αφορά στη γνωστοποίηση λειτουργίας της δραστηριότητας του άρθρου 1, η μεταβολή γνωστοποίησης υποβάλλεται σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή απευθείας στην αρμόδια αρχή του άρθρου 2, με θεώρηση ως προς το γνήσιο της υπογραφής, εφόσον δεν κατατίθεται από τον φορέα της δραστηριότητας, φυσικό πρόσωπο ή τον εκπρόσωπό του, αυτοπροσώπως.

6. Η αδειοδοτούσα αρχή κοινοποιεί το αργότερο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών τη μεταβολή της γνωστοποίησης λειτουργίας στις αρμόδιες αρχές στις οποίες έχει κοινοποιηθεί η αρχική γνωστοποίηση λειτουργίας και σε κάθε άλλη αρμόδια, κατά την κρίση της, υπηρεσία, προκειμένου να ασκήσουν τους κατά νόμο προβλεπόμενους ελέγχους. Από την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., κατά το μέρος που αφορά στη γνωστοποίηση λειτουργίας της δραστηριότητας του άρθρου 1, η κοινοποίηση γίνεται αυτόματα μέσω του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. εφόσον αυτό είναι τεχνικά εφικτό.

Άρθρο 6

Έλεγχοι

1. Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης λειτουργίας ή από τον χρόνο που γεννήθηκε η υποχρέωση για την υποβολή της, κατά περίπτωση: (α) οι αρμόδιες αρχές των περ. α, β και δ του άρθρου 2, (β) η αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού για λογαριασμό της αρμόδιας αρχής της περ. γ του άρθρου 2, και (γ) οι λοιπές ελεγκτικές αρχές, διενεργούν κατά λόγο αρμοδιότητας ελέγχους ως προς την παρακολούθηση της συμμόρφωσης του φορέα της δραστηριότητας με τις απαιτήσεις του Κεφαλαίου ΝΒ' του ν. 4442/2016 και της παρούσας και ενημερώνουν τον φορέα, εγγράφως ή/και ηλεκτρονικά, σχετικά με τα αποτελέσματα του ελέγχου. Κατά τη διενέργεια των ελέγχων εφαρμόζονται τα άρθρα 127 έως και 157 ν. 4512/2018 (Α' 5). Μέχρι την έκδοση των κανονιστικών πράξεων που προβλέπονται στα άρθρα 127 έως και 157 του ν. 4512/2018, οι αρχές των περ. (α) και (β) του πρώτου εδαφίου διενεργούν τους ελέγχους βάσει κριτηρίων κινδύνου.

2. Οι έλεγχοι της παρ. 1 καταλαμβάνουν κατά λόγο αρμοδιότητας ιδίως:

- α) Τη νομιμότητα, ακρίβεια και πληρότητα της γνωστοποίησης λειτουργίας και των μεταβολών της,
- β) την ύπαρξη, ισχύ και τήρηση των δικαιολογητικών του άρθρου 4,
- γ) την τήρηση των όρων και προϋποθέσεων του άρθρου 426 του ν. 4442/2016.



3. Στο πληροφοριακό σύστημα ηλεκτρονικής καταχώρισης αιτήσεων αρμοδιότητας Λιμενικής Αστυνομίας (e-ΔΛΑ), το οποίο είναι προσβάσιμο μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr - ΕΨΠ), τηρείται ειδικό πεδίο καταχώρισης, στο οποίο ο φορέας της δραστηριότητας καταχωρίζει και επικαιροποιεί αμελλητί τα στοιχεία των σκαφών που έχουν δηλωθεί ότι βρίσκονται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, καθώς και τα στοιχεία των αντίστοιχων ιδιοκτητών τους, για σκοπούς ελέγχου και εποπτείας της εφαρμογής της παρούσας.

Άρθρο 7

Παράβολο

1. Για την υποβολή της αρχικής γνωστοποίησης της δραστηριότητας απαιτείται η προηγούμενη καταβολή παραβόλου σύμφωνα με τα άρθρα 11 και 422 του ν. 4442/2016, το οποίο ορίζεται στο ποσό των εκατό (100) ευρώ.

2. Για την υποβολή της γνωστοποίησης δραστηριότητας που έχει τεθεί σε λειτουργία πριν από την έναρξη ισχύος της παρούσας, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 427 του ν. 4442/2016, απαιτείται η προηγούμενη καταβολή παραβόλου σύμφωνα με τα άρθρα 11 και 422 του ν. 4442/2016, το οποίο ορίζεται στο ποσό των εκατό (100) ευρώ.

3. Για τη γνωστοποίηση αλλαγής φορέα της δραστηριότητας απαιτείται η προηγούμενη καταβολή παραβόλου σύμφωνα με τα άρθρα 11 και 422 του ν. 4442/2016, το οποίο ορίζεται στο ποσό των εβδομήντα (70) ευρώ. Το παράβολο καταβάλλεται από τον νέο φορέα της δραστηριότητας.

4. Το παράβολο καταβάλλεται με σκοπό τη διαχείριση των γνωστοποιήσεων, τη διαχείριση των πληροφοριών και τη διενέργεια των ελέγχων που σχετίζονται με τη γνωστοποίηση, καθώς και την ανάπτυξη, τη λειτουργία και τη συντήρηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. του άρθρου 14 του ν. 4442/2016.

5. Δεν απαιτείται η καταβολή παραβόλου για γνωστοποίηση παύσης λειτουργίας και για γνωστοποίηση μεταβολής άλλου γνωστοποιηθέντος στοιχείου, πλην της αλλαγής φορέα και του τόπου άσκησης της δραστηριότητας.

6. Όταν αρμόδιες αρχές είναι οι οριζόμενες στις περ. (α), (β) και (γ) του άρθρου 2, το σύνολο των εσόδων από το παράβολο των παρ. 1 και 2 αποτελεί έσοδο του κρατικού προϋπολογισμού και εμφανίζεται στον Αναλυτικό Λογαριασμό Εσόδων (Α.Λ.Ε.) 1450113001 «Παράβολα για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας υπό καθεστώς γνωστοποίησης ή και έγκρισης» και ποσοστό 20% των εσόδων εγγράφεται σε ύψος στον προϋπολογισμό του Υπουργείου Ανάπτυξης, προκειμένου να καλυφθούν σχετικές δαπάνες της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, σύμφωνα με την περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 4442/2016.

7. Όταν αρμόδια αρχή είναι η οριζόμενη στην περ. (δ) του άρθρου 2 ή στην περίπτωση δημοτικών λιμενικών γραφείων, ποσοστό 80% του αντιτίμου του παραβόλου εισπράττεται υπέρ του αρμόδιου για τη γνωστοποίηση Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και ποσοστό 20% υπέρ του κρατικού προϋπολογισμού, προκειμένου να καλυφθούν σχετικές δαπάνες της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης, σύμφωνα με την περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 4442/2016. Το ποσό υπέρ του αρμόδιου Ο.Τ.Α. κατατίθεται σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό και το ποσό υπέρ του κρατικού προϋπολογισμού εμφανίζεται στον Αναλυτικό Λογαριασμό Εσόδων (ΑΛΕ) 1450113002 «Ποσοστό 20% επί των παραβόλων για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας υπό καθεστώς γνωστοποίησης ή και έγκρισης όταν αρμόδιες αρχές ορίζονται οι Ο.Τ.Α.».

8. Ο φορέας της οικονομικής δραστηριότητας προμηθεύεται το παράβολο ηλεκτρονικά μέσω της εφαρμογής e-παραβόλο, εφόσον έχει ενεργοποιηθεί η σχετική δυνατότητα.

9. Η επιστροφή τυχόν αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών πραγματοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπό στοιχεία Α.1047/12.03.2020 (Β' 979) κοινή απόφαση των υπουργών Οικονομικών και Επικρατείας.

Άρθρο 8

Παραβάσεις και εύρος πλαισίου κυρώσεων

1. Στην περίπτωση που διαπιστώνεται παράβαση ως προς τη γνωστοποίηση της παρούσας, επιβάλλονται σε βάρος του φορέα της δραστηριότητας οι κυρώσεις του άρθρου 424 του ν. 4442/2016, και συγκεκριμένα διοικητικό πρόστιμο από εκατό (100) έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ.

2. Ειδικότερα, επιβάλλονται πρόστιμα στις εξής παραβάσεις:

(α) παράλειψη γνωστοποίησης πριν από την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας (αρχική γνωστοποίηση)

(β) παράλειψη γνωστοποίησης μεταβολής στοιχείων της γνωστοποίησης

(γ) παράλειψη γνωστοποίησης αλλαγής φορέα

(δ) παροχή αναληθών ή ανακριβών ή ελλιπών στοιχείων κατά τη γνωστοποίηση



(ε) έλλειψη δικαιολογητικών του άρθρου 4 υπό την έννοια της μη έκδοσης ή μη ισχύος των δικαιολογητικών
(στ) έλλειψη δικαιολογητικών του άρθρου 4, τα οποία έχουν μεν εκδοθεί και είναι σε ισχύ, αλλά δεν ανευρίσκονται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας (μη τήρηση ή πλημμελής τήρηση φακέλου), κατά παράβαση της παρ. Γ του άρθρου 4.

3. Αρμόδιες αρχές για την επιβολή των κυρώσεων της παρ. 1 ορίζονται:

α) Το συλλογικό όργανο διοίκησης του δημόσιου φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα, εφόσον η δραστηριότητα ασκείται εντός χερσαίας ζώνης λιμένα και ειδικά στην περίπτωση των δημοτικών λιμενικών γραφείων ο οικείος Δήμαρχος. Αν η δραστηριότητα ασκείται εντός χερσαίας ζώνης λιμένα, το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης του οποίου έχει παραχωρηθεί σε ιδιώτη επενδυτή δυνάμει Σύμβασης Παραχώρησης που έχει κυρωθεί με νόμο και ο οποίος κατέχει την πλειοψηφία των μετοχών του οικείου Οργανισμού Λιμένα ή εντός χερσαίας ζώνης λιμένα, το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης της οποίας έχει υποπαραχωρηθεί εξ ολοκλήρου ή τμηματικά σε ιδιώτη επενδυτή δυνάμει Σύμβασης Υποπαραχώρησης που έχει κυρωθεί με νόμο, αρμόδιο όργανο είναι η Εποπτική Μονάδα Ασφάλειας Λιμένων και Πλοίων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

β) Ο προϊστάμενος της αρμόδιας κατά τόπο Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού, για την εφαρμογή της περ. γ) του άρθρου 419 του ν. 4442/2016.

γ) Ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης Μεταφορών και Επικοινωνιών της οικείας περιφερειακής ενότητας, στην περίπτωση της περ. δ) του άρθρου 419 του ν. 4442/2016.

4. Το ύψος των προστίμων προσδιορίζεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

α/α	Παράβαση	Πρόστιμο (ευρώ)
1	Παράλειψη γνωστοποίησης πριν από την έναρξη λειτουργίας (αρχική γνωστοποίηση)	7.500
2	Παροχή αναληθών ή ανακριβών ή ελλιπών στοιχείων κατά την αρχική γνωστοποίηση	200 έως 7.500 (ανάλογα με το πλήθος και τη βαρύτητα των αναληθών/ανακριβών/ελλιπών στοιχείων)
3	Παράλειψη γνωστοποίησης μεταβολής στοιχείων (εκτός της αλλαγής φορέα)	200 έως 7.500 (ανάλογα με το πλήθος και τη βαρύτητα των στοιχείων)
4	Έλλειψη ή μη ισχύος ενός ή περισσότερων δικαιολογητικών του άρθρου 4 (περ. ε της παρ. 2)	1.000 έως 7.500 (ανάλογα με τη σπουδαιότητα των ελλειπόντων δικαιολογητικών)
5	Μη τήρηση φακέλου ή πλημμελής τήρηση φακέλου δικαιολογητικών (περ. στ της παρ. 2)	100 ανά δικαιολογητικό

5. Τα πρόστιμα της παρ. 4 προσαυξάνονται κατά τα ποσά που φαίνονται στον ακόλουθο πίνακα:

α/α	Κριτήριο προσαύξησης	Ποσοστό προσαύξησης (οι προσαυξήσεις των περ. 1 και 2 αθροίζονται, εφόσον πληρούνται ταυτόχρονα οι αντίστοιχες προϋποθέσεις)
1	Λόγω άσκησης συμπληρωματικών δραστηριοτήτων της παρ. 2 του άρθ. 426 ν. 4442/2016 ή δραστηριοτήτων της παρ. 10 του άρθρου 426 ν. 4442/2016	30%
2	Λόγω υποτροπής: αν η παράβαση διαπιστώνεται εντός χρονικού διαστήματος μικρότερου των δύο (2) ετών από προηγούμενη διαπιστωθείσα παράβαση του παρόντος άρθρου, η οποία οδήγησε σε επιβολή προστίμου	30%

6. Το πρόστιμο που προκύπτει από τους υπολογισμούς των παρ. 4 και 5 μειώνεται κατά ποσοστό 30%, εάν ο φορέας εκμετάλλευσης της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών συνεργάζε-



ται και συμμορφώνεται εντός χρονικού διαστήματος ίσου ή μικρότερου του ημίσεος της ταχθείσας προθεσμίας συμμόρφωσης. Στην περίπτωση έλλειψης αρχικής γνωστοποίησης λειτουργίας το πρόστιμο δεν μειώνεται.

7. Οι παραβάσεις των περ. (β), (γ), (δ), (ε) και (στ) μπορούν να συντρέχουν ταυτόχρονα και να επισύρουν σωρευτικά τα αντίστοιχα πρόστιμα. Η παράβαση της περ. (α) της παρ. 2 κυρώνεται αυτοτελώς.

8. Αν η διαπιστωθείσα παράβαση ανήκει σε μια από τις περιπτώσεις με α/α 2 ή 3 ή 5 του πίνακα της παρ. 4 και οδηγεί στην επιβολή προστίμου ύψους μικρότερου ή ίσου των τριακοσίων (300) ευρώ, δύναται να κριθεί ως ήσσονος σημασίας. Εφόσον η παράβαση κριθεί ως ήσσονος σημασίας, η αρμόδια αρχή προβαίνει σε σύσταση και, εφόσον απαιτείται, τάσσει προθεσμία προς συμμόρφωση. Αν ο οικονομικός φορέας συμμορφωθεί εντός της ταχθείσας προθεσμίας δεν επιβάλλεται πρόστιμο.

9. Το επιβαλλόμενο πρόστιμο δεν μπορεί να είναι μικρότερο από εκατό (100) ευρώ ή μεγαλύτερο από είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ.

10. Αν πρόκειται για έλλειψη γνωστοποίησης αλλαγής φορέα επιβάλλεται αυτοτελές πρόστιμο πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Στην περίπτωση αυτή, το πρόστιμο επιβάλλεται κατά το ήμισυ στον καθένα από τους φορείς, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 4442/2016.

11. Με την επιφύλαξη του επόμενου εδαφίου τα πρόστιμα που επιβάλλονται από τις αρμόδιες αρχές των περ. α) και β) της παρ. 3 του παρόντος και βεβαιώνονται σύμφωνα με το παρόν άρθρο, εισπράττονται ως δημόσια έσοδα κατά τις διατάξεις του ΚΕΔΕ και εμφανίζονται στον ΑΛΕ 1560989001 «Λοιπά πρόστιμα και χρηματικές ποινές», του κρατικού προϋπολογισμού. Ειδικά όταν η κύρωση επιβάλλεται από τον Δήμαρχο, σύμφωνα με την περ. α) της παρ. 3 του παρόντος, εφαρμόζεται η παρ. 12.

12. Τα πρόστιμα που επιβάλλονται από τον οικείο Δήμαρχο σύμφωνα με την περ. α) της παρ. 3 του παρόντος και από την αρμόδια αρχή της περ. γ) της παρ. 3 του παρόντος και βεβαιώνονται σύμφωνα με το παρόν άρθρο, εισπράττονται ως δημόσια έσοδα κατά τις διατάξεις του ΚΕΔΕ. Επί των εισπραττόμενων προστίμων ποσοστό 50% αποτελεί έσοδο του Ο.Τ.Α. στη χωρική αρμοδιότητα του οποίου βεβαιώνεται η παράβαση και ποσοστό 50% εμφανίζεται στον ΑΛΕ 1560989001 «Λοιπά πρόστιμα και χρηματικές ποινές», του κρατικού προϋπολογισμού.

13. Η διαπίστωση παράβασης επιμέρους όρων της κείμενης νομοθεσίας για τη λειτουργία της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, πλην των σχετικών με τη γνωστοποίηση, επισύρει τις κυρώσεις που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία από τα αρμόδια όργανα που ορίζονται σε αυτή.

Άρθρο 9

Απογραφή και ανάρτηση δικαιολογητικών στο ΟΠΣ-ΑΔΕ του άρθρου 14 ν. 4442/2016

1. Οι φορείς των δραστηριοτήτων της παρούσας που κατά την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. του άρθρου 14 του ν. 4442/2016, κατά το μέρος που αφορά στη γνωστοποίηση λειτουργίας των χώρων στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, έχουν υποβάλει έγχαρτη γνωστοποίηση λειτουργίας σύμφωνα με το κεφάλαιο ΝΒ' του ν. 4442/2016 και την παρούσα προβαίνουν, εντός έξι (6) μηνών από την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., σε απογραφή της δραστηριότητας που ασκούν και των βασικών στοιχείων της στο Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 426 και το άρθρο 14Α του ν. 4442/2016. Η απογραφή συνοδεύεται από το σχετικό αποδεικτικό αδειοδότησης (γνωστοποίηση), η οποία αναρτάται στο Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. του άρθρου 14 του ν. 4442/2016. Μετά την παρέλευση της προθεσμίας απογραφής του πρώτου εδαφίου, η απογραφή γίνεται μετά από καταβολή παραβόλου διακοσίων (200) ευρώ, σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 426 και την παρ. 2 του άρθρου 14Α του ν. 4442/2016. Το σύνολο των εσόδων από το παράβολο αποτελεί έσοδο του κρατικού προϋπολογισμού και εμφανίζεται στον Αναλυτικό Λογαριασμό Εσόδων (ΑΛΕ) 1450113001 «Παράβολα για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας υπό καθεστώς γνωστοποίησης ή και έγκρισης». Ο φορέας της οικονομικής δραστηριότητας προμηθεύεται το παράβολο ηλεκτρονικά μέσω της εφαρμογής «e-Παράβολο», εφόσον έχει ενεργοποιηθεί η σχετική δυνατότητα.

2. Οι φορείς των δραστηριοτήτων της παρούσας που κατά την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. του άρθρου 14 του ν. 4442/2016, κατά το μέρος που αφορά στη γνωστοποίηση λειτουργίας των χώρων στάθμευσης και φύλαξης σκαφών, έχουν υποβάλει έγχαρτη γνωστοποίηση λειτουργίας σύμφωνα με το κεφάλαιο ΝΒ' του ν. 4442/2016 και την παρούσα, εντός έξι (6) μηνών από την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., αναρτούν στο Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. τα απαραίτητα για την υποβληθείσα γνωστοποίηση δικαιολογητικά, σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 426 και την παρ. 2 του άρθρου 14Β του ν. 4442/2016. Σε περίπτωση μη ανάρτησης των δικαιολογητικών εντός της προθεσμίας του πρώτου εδαφίου, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 8 για έλλειψη δικαιολογητικών, σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 426 του ν. 4442/2016 και το δεύτερο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 14Β του ν. 4442/2016.

3. Η ενεργοποίηση του ΟΠΣ-ΑΔΕ αναφορικά με τη γνωστοποίηση λειτουργίας των χώρων στάθμευσης και φύλαξης σκαφών διαπιστώνεται με την απόφαση της παρ. 4 του άρθρου 16 του ν. 4442/2016.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**
Γνωστοποίηση λειτουργίας

Αρ. Γνωστοποίησης (1)			
ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΦΥΛΑΞΗΣ ΣΚΑΦΩΝ (άρθρου 418 ν.4442/2016)			
Νέα δραστηριότητα <input type="checkbox"/>		Αρχική γνωστοποίηση (2) <input type="checkbox"/>	Μεταβολή (3) <input type="checkbox"/>
Υφιστάμενη δραστηριότητα <input type="checkbox"/>		Παύση (4) <input type="checkbox"/>	
Α. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Είδος επιχείρησης:	Φυσικό πρόσωπο <input type="checkbox"/>	Νομικό πρόσωπο <input type="checkbox"/>	
Όνομ/μο φυσικού προσώπου/ Επωνυμία νομικού προσώπου		
ΑΦΜ:	Αρ. ΓΕΜΗ:	Τηλ.:	E-mail:
Β. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Περιφερ. Ενότητα:	Δήμος / ΔΔ:	Θέση (5):	
Ταχ. Δ/νση: οδός: αριθμός:..... ΤΚ:			
Γεωγρ. Συντεταγμένες (6): γεωγρ. πλάτος		γεωγρ. μήκος	
(Αποδεκτές τιμές: από 34.* έως 41.*)		(Αποδεκτές τιμές: από 19.* έως 29.*)	
Η δραστηριότητα ασκείται: Εντός χερσαίας ζώνης λιμένα <input type="checkbox"/> Εντός χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα που εμπίπτει εν όλω ή εν μέρει εντός ζώνης λιμένα, το δικαίωμα διαχείρισης και εκμετάλλευσής του οποίου έχει παραχωρηθεί σε ιδιώτη <input type="checkbox"/> Εντός χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα <input type="checkbox"/> αρ. ΜΗΤΕ:..... ή αρ. έγκρισης λειτουργίας:..... Εκτός χερσαίας ζώνης λιμένα ή τουριστικού λιμένα <input type="checkbox"/>			
Γ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ			
Κωδικός αριθμός δραστηριότητας:			
Συνολικό εμβαδόν χώρου στάθμευσης και φύλαξης σκαφών: τ.μ.			
Συμπληρωματικές δραστηριότητες που ασκούνται στον χώρο στάθμευσης και φύλαξης σκαφών: α) υπηρεσίες ανέλκυσης και καθέλκυσης σκαφών <input type="checkbox"/> β) υπηρεσίες μεταφοράς σκαφών για την εξυπηρέτηση της κύριας δραστηριότητας <input type="checkbox"/> γ) εργασίες καθαρισμού εσωτερικών και εξωτερικών επιφανειών σκαφών με τη χρήση σταθερών ή κινητών πλυστικών μηχανημάτων (πλην της διενέργειας εργασιών αμμοβολής και υδροβολής) <input type="checkbox"/> δ) υπηρεσίες μικροεπισκευής σκαφών όπως: - αποκατάσταση βλαβών ή φθορών αεροθαλάμων <input type="checkbox"/> - αποκατάσταση βλαβών ή φθορών πολυεστερικών ή ανοξειδωτων επιφανειών <input type="checkbox"/> - γυάλισμα πολυεστερικών ή ανοξειδωτων επιφανειών <input type="checkbox"/> - ετήσια συντήρηση και μικρής κλίμακας επισκευή κινητήρων σκαφών <input type="checkbox"/> - εκτέλεση ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εργασιών μικρής κλίμακας (επιδιόρθωση μικρών βλαβών) <input type="checkbox"/> - εκτέλεση ξυλουργικών εργασιών επισκευής μικρών φθορών καταστρώματος και χώρων ενδιαίτησης (πλην εργασιών ναυπήγησης και μετασκευής ξύλινων σκαφών) <input type="checkbox"/> - βαφή εξάλων και υφάλων μερών των σκαφών, με τη χρήση κατάλληλων χρωμάτων και υφαλοχρωμάτων <input type="checkbox"/> ε) πώληση εφοδίων και ανταλλακτικών <input type="checkbox"/>			
Οι ανωτέρω συμπληρωματικές εργασίες εκτελούνται: από τον φορέα της δραστηριότητας στάθμευσης και φύλαξης σκαφών <input type="checkbox"/> από έτερα φυσικά ή/και νομικά πρόσωπα <input type="checkbox"/>			
Στον χώρο στάθμευσης και φύλαξης σκαφών εκτελείται παράλληλα τροφοδοσία καυσίμων από τρίτες ιδιωτικές επιχειρήσεις που διαθέτουν άδεια ίδρυσης και λειτουργίας πρατηρίου υγρών καυσίμων: ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>			
Στον χώρο στάθμευσης και φύλαξης σκαφών εκτελούνται παράλληλα εργασίες του ν.3982/2011: α) ναυπήγησης σκαφών <input type="checkbox"/> β) μετασκευής σκαφών <input type="checkbox"/> γ) επισκευής σκαφών <input type="checkbox"/> δ) διάλυσης σκαφών <input type="checkbox"/> ε) συντήρησης σκαφών (όπως υδροβολή ή/και αμμοβολή) <input type="checkbox"/> Αναγνωριστικός αριθμός γνωστοποίησης/έγκρισης για τις ανωτέρω εργασίες:			
Ημερομηνία υποβολής (ηη.μμ.εεεε)		Ο φορέας της δραστηριότητας	



	(για νομικό πρόσωπο ο νόμιμος εκπρόσωπος) (ονοματεπώνυμο – υπογραφή)
--	---

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΟΥ ΤΗΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Δικαιολογητικό		✓	Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ (όπου είναι διαθέσιμα)
1.	Έναρξη δραστηριότητας (myAADE)		
2.1	Αν χώρος είναι εκτός ΧΖΛ και εκτός ΧΖΤΛ: ΥΔ του φορέα της δραστηριότητας περί δικαιώματος εκμετάλλευσης οικοπέδου/γηπέδου		
2.2	α) Αν ο χώρος είναι εντός ΧΖΛ αρμοδιότητας δημόσιου φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα: ΥΔ του φορέα της δραστηριότητας περί παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης χώρου της ΧΖΛ με μνεία στην απόφαση του φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης του λιμένα για την παραχώρηση και στην απόφαση έγκρισης του ΥΝΑΝΠ όπου απαιτείται. β) Αν ο χώρος είναι εντός ΧΖΛ παραχωρημένου ή υποπαραχωρημένου λιμένα, αρμοδιότητας της ΕΜΑΛΠ: ΥΔ του φορέα της δραστηριότητας περί υποπαραχώρησης του δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης χώρου της ΧΖΛ με μνεία στην σύμβαση υποπαραχώρησης με τον ιδιώτη επενδυτή του λιμένα, στο πρωτόκολλο κατάθεσής της στην ΕΜΑΛΠ και στην απόφαση έγκρισης του ΥΝΑΝΠ εφόσον απαιτείται και υποχρέωση τήρησης της σύμβασης υποπαραχώρησης προς έλεγχο.		
2.3	Αν ο χώρος είναι εντός ΧΖΤΛ: ΥΔ του φορέα της δραστηριότητας περί δικαιώματος εκμετάλλευσης οικοπέδου/γηπέδου η οποία συνοδεύεται από: α) απόφαση χωροθέτησης του τουριστικού λιμένα, β) άδεια/έγκριση λειτουργίας του τουριστικού λιμένα ή άδεια λειτουργίας διακεκριμένων τμημάτων υπό κατασκευή τουριστικού λιμένα, γ) σύμβαση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης τμήματος ή γηπέδου της ΧΖΤΛ.		
3.1	Αν ο χώρος είναι εκτός ΧΖΛ και εκτός ΧΖΤΛ: Βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης από κατά νόμο αρμόδιο ιδιώτη μηχανικό κατά την παρ. 8 του άρθρου 107 του ν. 4495/17 η οποία συνοδεύεται από: α) αντίγραφα όλων των δημοσίων εγγράφων περί της πολεοδομικής νομιμότητας, β) αντίγραφα τοπογραφικού και εγκεκριμένων κατόψεων του χώρου.		
3.2	Αν ο χώρος είναι εντός ΧΖΛ: Βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης από κατά νόμο αρμόδιο ιδιώτη μηχανικό κατά την παρ. 8 του άρθρου 107 του ν. 4495/17 η οποία συνοδεύεται από: α) αντίγραφα όλων των δημοσίων εγγράφων περί της πολεοδομικής νομιμότητας, β) αντίγραφα τοπογραφικού και εγκεκριμένων κατόψεων του χώρου, γ) αντίγραφο διοικητικής πράξης καθορισμού χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης του λιμένα.		
3.3	Αν ο χώρος είναι εντός ΧΖΤΛ: Βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης από κατά νόμο αρμόδιο ιδιώτη μηχανικό κατά την παρ. 8 του άρθρου 107 του ν. 4495/17 η οποία συνοδεύεται από: α) αντίγραφα όλων των δημοσίων εγγράφων περί της πολεοδομικής νομιμότητας, β) αντίγραφα τοπογραφικού και εγκεκριμένων κατόψεων του χώρου.		
4	ΥΔ μηχανικού για τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας		
5	Αν χώρος είναι εκτός ΧΖΛ και εκτός ΧΖΤΛ: Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης		
6	Αν χώρος είναι εκτός ΧΖΛ και εκτός ΧΖΤΛ: ΥΔ αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού περί υλοποίησης της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αυτής		
7.1	Αν χώρος είναι εκτός ΧΖΛ και εκτός ΧΖΤΛ: Απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις		
7.2	Αν ο χώρος είναι εντός ΧΖΛ: ΑΕΠΟ για το σύνολο του λιμένα ή τροποποίηση ΑΕΠΟ εάν η δραστηριότητα προστέθηκε εκ των υστέρων		
7.3	Αν ο χώρος είναι εντός ΧΖΤΛ: ΑΕΠΟ για το σύνολο του λιμένα		



8	Έγκριση λειτουργίας ή γνωστοποίηση ή άλλο αποδεικτικό αδειοδότησης για εκτέλεση εργασιών της παρ. 10 του άρθρου 426 του ν.4442/2016		
9	ΥΔ του φορέα της δραστηριότητας ότι τα τρίτα πρόσωπα που εκτελούν συμπληρωματικές εργασίες της παρ. 2 του άρθρου 426 του ν.4442/2016 έχουν τις αναγκαίες άδειες		
10	Παράβολο		
11	Νομιμοποιητικά έγγραφα νομικών προσώπων μη υπόχρεων εγγραφής στο Γ.Ε.ΜΗ.		

- (1) Ο μοναδικός αριθμός γνωστοποίησης δίνεται από την αρμόδια αρχή κατά την υποβολή αρχικής γνωστοποίησης και συμπληρώνεται από τον φορέα της δραστηριότητας, μόνο όταν πρόκειται για μεταβολή ή παύση.
- (2) Αρχική (νέα) γνωστοποίηση υποβάλλεται για την πρώτη εγκατάσταση και λειτουργία της δραστηριότητας στη συγκεκριμένη θέση («νέα δραστηριότητα»). Επίσης αρχική (νέα) γνωστοποίηση («υφιστάμενη δραστηριότητα») υποβάλλεται και για τη δραστηριότητα, που λειτουργεί κατά την έναρξη ισχύος της κσα που εκδίδεται κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 425 του ν.4442/2016.
- (3) Οποιαδήποτε μεταβολή των στοιχείων της γνωστοποίησης, εκτός από μεταβολή του τόπου άσκησης της δραστηριότητας για την οποία απαιτείται νέα γνωστοποίηση.
- (4) Αφορά την οριστική διακοπή λειτουργίας του χώρου στάθμευσης και φύλαξης σκαφών στη συγκεκριμένη θέση.
- (5) Συμπληρώνεται υποχρεωτικά, αν δεν υπάρχει σαφής ταχυδρομική διεύθυνση.
- (6) Συμπληρώνονται οι συντεταγμένες από GOOGLEMAPS ή παρόμοιο απεικονιστικό σύστημα για ένα σημείο εντός της εγκατάστασης.
- (7) Οι υπηρεσίες του Υπουργείου Τουρισμού, βάσει του αρ. 8 του ν.5061/2023, χρησιμοποιούν τις φυσικές ή τις ηλεκτρονικές διευθύνσεις επιχειρήσεων, φυσικών και νομικών προσώπων που έχουν δηλωθεί και χρησιμοποιούνται από τη Φορολογική Διοίκηση ή αυτές που δηλώθηκαν κατά το στάδιο γνωστοποίησης στην πλατφόρμα «Openbusiness.gov.gr» έναρξης ή μεταβολής τουριστικών επιχειρήσεων, καταλυμάτων και συνοδών εγκαταστάσεων, για επικοινωνία, κοινοποίηση ή επίδοση διοικητικών πράξεων και αποστολή/γνωστοποίηση κάθε είδους εγγράφων στο πλαίσιο άσκησης των αρμοδιοτήτων τους.

Άρθρο 10 Έναρξη ισχύος

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 1 Ιουλίου 2026

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός
Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΤΡΑΛΙΑΣ

Αναπληρωτής Υπουργός
Υποδομών και Μεταφορών
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΤΣΗΡΑΣ

Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ

Υφυπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΜΑΡΙΑ ΕΛΕΝΗ ΣΟΥΚΟΥΛΗ-ΒΙΛΙΑΛΗ

Υφυπουργός Ανάπτυξης
ΛΑΖΑΡΟΣ ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ

Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ

Τουρισμού
ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

Ψηφιακής Διακυβέρνησης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

Κλιματικής Κρίσης και
Πολιτικής Προστασίας
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥΡΝΑΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

