

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1

Αριθ. Πρωτ.: _____

ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 54Α ν. 4174/2013

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟΥ

Προς τη Δ.Ο.Υ.: _____

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ: _____

ΑΦΜ: _____ Δ/ΝΣΗ: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: _____ ΑΦΜ: _____ ΑΔΤ: _____

Δ/ΝΣΗ: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΝΟΜΙΜΗΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗΣ – ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε πιστοποιητικό του άρθρου 54Α ν. 4174/2013, προκειμένου να το χρησιμοποιήσω για _____, για το κατωτέρω ακίνητο όπως εμφανίζεται στις δηλώσεις ΕΝΦΙΑ

(αιτιολογία)
έτους/ετών _____ ή/και* ΦΑΠ έτους*/ετών* _____ με αύξοντα*/αύζοντες* αριθμό*/αριθμούς* _____ ως εξής: _____

(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου)

Ημερομηνία: _____

Ο/Η αιτ.....: _____



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΕΣΟΔΩΝ
Δ.Ο.Υ. _____

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ
Αρ. 54Α ν. 4174/2013

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. _____ πιστοποιεί ότι ο φορολογούμενος _____ με Α.Φ.Μ. _____ συμπεριέλαβε το ανωτέρω ακίνητο στη/στις δήλωση/δηλώσεις φόρου ακίνητης περιουσίας (ΦΑΠ) έτους/ετών _____ * και ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) έτους /ετών _____ * και για το ακίνητο αυτό έχει εξοφληθεί ο αναλογών φόρος βάσει δήλωσης όλων των αναγραφόμενων ετών/έχει απαλλαγεί βάσει δήλωσης.
Για τα ως άνω οριζόμενα έτη ο ΦΑΠ και ο ΕΝΦΙΑ έχουν εξοφληθεί /έχουν ρυθμιστεί ** και ο φορολογούμενος είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

* Συμπληρώνεται κατά περίπτωση

** Διαγράφεται κατά περίπτωση

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου _____

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο.

Ημερομηνία

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. _____



ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΕΣΟΔΩΝ
Δ.Ο.Υ. _____

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ Αρ. 54Α ν. 4174/2013

Πιστοποιείται ότι το ακίνητο με τα στοιχεία:

(παρατίθεται πίνακας με τον ΑΤΑΚ και αναλυτικά τα στοιχεία του ακινήτου σύμφωνα με τα στοιχεία της δήλωσης στοιχείων ακινήτων, με βάση την οποία πραγματοποιήθηκε η τελευταία εκκαθάριση ΕΝΦΙΑ ή ΦΑΠ, για κάθε έτος)

Έχει περιληφθεί στη/στις δήλωση/δηλώσεις φόρου ακίνητης περιουσίας (ΦΑΠ) έτους/ετών _____ * και ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) έτους /ετών _____ * του φορολογούμενου _____ με Α.Φ.Μ. _____ και για το ακίνητο αυτό
(ονοματεπώνυμο/επωνυμία του φορολογούμενου)

έχει εξοφληθεί ο αναλογών φόρος βάσει δήλωσης όλων των αναγραφόμενων ετών/έχει απαλλαγεί βάσει δήλωσης.

Για τα ως άνω οριζόμενα έτη έχει εξοφληθεί ο ΦΑΠ και ο ΕΝΦΙΑ /έχουν ρυθμιστεί και ο φορολογούμενος είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου _____

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο

* Συμπληρώνεται κατά περίπτωση

Η Γενική Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4

Αριθ. Πρωτ.: _____

ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 54Α ν. 4174/2013

Προς τη Δ.Ο.Υ.: _____

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ή ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ* : _____

ΑΦΜ: _____ Δ/ΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ή ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ* : _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: _____ ΑΦΜ: _____ ΑΔΤ: _____

Δ/ΝΣΗ: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΝΟΜΙΜΗΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗΣ – ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε πιστοποιητικό του άρθρου 54Α ν. 4174/2013, προκειμένου να το χρησιμοποιήσω για _____, για το κατωτέρω ακίνητο όπως εμφανίζεται

(αιτιολογία)

στις δηλώσεις ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων έτους/ετών _____ ή/και* ΦΑΠ έτους*/ετών* _____ με αύξοντα*/αύξοντες* αριθμό*/αριθμούς* _____

ως εξής: _____

(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου)

Το συμβολαιογραφικό έγγραφο θα συνταχθεί από το συμβολαιογράφο με τα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΠΟΛΗ	ΑΦΜ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ

ο οποίος, εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη σύνταξη του συμβολαιογραφικού εγγράφου, υποχρεούται να καταβάλει το συνολικά οφειλόμενο ποσό Φ.Α.Π. και ΕΝ.Φ.Ι.Α. και πρόσθετων φόρων, προσαυξήσεων, τόκων και προστίμων για το συγκεκριμένο ακίνητο

Ημερομηνία:

Ο/Η αιτ.....:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ.Ο.Υ.**

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 5

_____ (τόπος) _____ (ημερομηνία)
Αρ. Πρωτ _____

**ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ
Αρ. 54Α ν. 4174/2013**

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. _____ πιστοποιεί ότι ο φορολογούμενος _____ με Α.Φ.Μ. _____ συμπεριέλαβε το ανωτέρω ακίνητο με στοιχεία _____

_____ στις δηλώσεις ΦΑΠ/ΕΝΦΙΑ έτους* / ετών* _____ και για το ακίνητο αυτό οφείλονται οι ακόλουθοι φόροι:

ΤΜΗΜΑ	ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΙ ΣΧΕΣΕΩΝ ΜΕ ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ					ΕΣΟΔΩΝ				
	Επιμεριστι κά αναλογών φόρος ακινήτου	Αρ. Τρι π/που Βεβαίω σης /Ετος	Γραμ- μή	Φόροι προηγού μενων πιστοποι ητικών	Σύνολο Φόρου προς εξόφληση	Υπόλοιπο κυρίου φόρου για καταβολή	Προσαυ- ξήσεις	Πρό- στιμο	Σύνολο χρέους για καταβολή	Στοιχεία χρέους για καταβολή
ΕΤΟΣ										

Οι οποίοι θα αποδοθούν εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη σύνταξή του συμβολαιογραφικού εγγράφου από τον/την συμβολαιογράφο _____ . Για τα ίδια ως άνω έτη έχει ρυθμιστεί ο ΦΑΠ * και ο ΕΝΦΙΑ * και ο φορολογούμενος είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.
Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου _____
Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο.
Ημερομηνία _____

* Διαγρραμμίζεται κατά περίπτωση _____ Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. _____