

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ

E9

**ΔΗΛΩΣΗ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

έτους _____

αφορά μεταβολές περιουσιακής κατάστασης που πραγματοποιούνται από 1/1/ ____ έως 31/12/ ____

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ *

Προς τον Προϊστάμενο της Δ. Ο. Υ. _____

ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΕΤΟΥΣ

ΑΡΧΙΚΗ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ	ΜΕ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΧΡΕΟΥ (Με κεφαλαία)

ΑΦΜ	ΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

ΕΙΔΟΣ/ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ή ΑΝΤΙΚΛΗΤΟΥ

ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΑΦΜ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ :

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΕΛΙΔΑΣ

Προς τον Προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ. : Αναγράφεται η Δ.Ο.Υ. στην οποία υποβάλλεται η δήλωση.
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΧΡΕΟΥ: Συμπληρώνονται με κεφαλαία τα στοιχεία του υπόχρεου.
ΕΙΔΟΣ/ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ: Συμπληρώνεται το είδος και η κατηγορία του νομικού προσώπου (π.χ. νομικό πρόσωπο μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα κ.λπ.).
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ: Συμπληρώνονται τα στοιχεία του εκπροσώπου (εγγεγραμμένα, ανατεταρωμένου, προσωρινού διαχειριστή κ.λπ.)

* Όσα τετραγωνίδια έχουν αστερίσκο θα συμπληρωθούν από την υπηρεσία

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΓΕΩΝ (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ (ΕΝΤΟΣ & ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΣΦΗΤΟΥ (1)	ΠΑΡΕΚΚΛ. ΚΕΝΤΡΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΦΗΤΟΥ				ΥΠΟΚΡΟΝΟ ΑΡΧΟΝ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΕΤΡΑΚΩΝ				ΚΤΙΣΜΑ											ΟΙΚΟΓΕΩ					ΚΟΛΛΕΣ ΜΕΤΑΦΡΑΣ		
		ΝΟΜΟΣ (2)	ΑΡΙΘΜΟΣ 4 ΚΟΜΟΤΗΤΑ (3)	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ (4α)	ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘΜΟΣ (4β)	Τ.Κ. (4γ)	ΟΔΟΣ (5)	Π.Κ. (6)	ΟΔΟΣ (7)	Π.Κ. (8)	ΟΔΟΣ (9)	Π.Κ. (10)	ΟΔΟΣ (11)	Π.Κ. (12)	ΚΥΡΙΟΙ ΧΡΟΝΙ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ (13)	ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΡΟΝΙ (14)	ΒΗΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ (15)	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ (16)	ΕΚΟΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΑΣ (17)	ΕΤΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗΝ (18)	ΠΟΣΟΤΟ ΣΥΜΜΟΝΤΕΛΑΣ (19)	ΕΚΟΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΑΣ (20)	ΕΤΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗΝ (21)	ΕΤΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗΝ (22)	ΑΜΕ ΕΠΙΛΟΓΗΝ (23)		ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΟΙΚΟΓΕΩ (24)	ΤΟ ΑΣΦΗΤΟ ΕΣΤΙΝ ΜΕΤΡΩΣΙΜΟ (25)
(1)	(27)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(28)	(28)

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΣΦΗΤΟΥ	ΚΑΕΚΟΚ. ΚΕΝΤΡΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΦΗΤΟΥ				ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ											ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΩΣΤΕΛΑ ΕΙΝΑΙ					ΚΟΛΛΕΣ ΜΕΤΑΦΡΑΣ						
		ΝΟΜΟΣ (2)	ΑΡΙΘΜΟΣ 4 ΚΟΜΟΤΗΤΑ (3)	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ (4α)	ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘΜΟΣ 4 ΒΕΒΗ (4β)	Τ.Κ. (4γ)	ΕΦΕΣ (5)	ΑΡΧΙΚΗ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (6)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (7)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (8)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (9)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (10)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (11)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (12)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (13)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (14)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (15)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (16)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (17)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (18)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (19)		ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (20)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (21)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (22)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (23)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (24)	ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ ΚΑΛΩΣΤΕΙΑ (25)
(1)	(27)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(28)	(28)

Ημερομηνία: _____

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΪΚΤΗΣ

Ο ΠΑΡΑΛΑΒΟΝ

**ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9
ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ**

Στον πίνακα αυτόν αναγράφονται όλα τα κτίσματα που βρίσκονται στην Ελλάδα (εντός ή εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού), καθώς και τα οικοπέδα.

ΣΤΗΛΗ 1: Αναγράφεται ο Αριθμός Ταυτότητας Ακινήτου (Α.Τ.Α.Κ.) εφόσον αυτός έχει χορηγηθεί.

ΣΤΗΛΗ 27: ΚΑΕΚ/Κωδ. Ακινήτου: Αναγράφεται ο Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) προσωρινός ή οριστικός ή ο Κωδικός αριθμός του ακινήτου.

ΣΤΗΛΕΣ 3, 4, 4α, 5: Αναγράφεται το νομό, το δήμο ή τη κοινότητα και το δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα καθώς και την οδό και τον αριθμό, που βρίσκεται το ακίνητο.

ΣΤΗΛΗ 25: Αναγράφεται τον Ταχυδρομικό Κωδικό του ακινήτου.

ΣΤΗΛΗ 6: Σημειώστε Χ στην αντίστοιχη στήλη Π της οδού ή των οδών που το ακίνητο έχει πρόσοψη ή προσόψεις. Όταν το ακίνητο δεν έχει πρόσοψη σε δρόμο αλλά βρίσκεται σε ακάλυπτο χώρο ή σε αίθριο ή σε στοά, δεν συμπληρώνονται οι στήλες 6.

ΣΤΗΛΗ 7: Αναγράφεται τους υπόλοιπους δρόμους που περικλείουν το οικοδομικό τετράγωνο που ανήκει το ακίνητο.

ΣΤΗΛΗ 28: Αναγράφεται το πλήθος των προσώπων που έχει το ακίνητό σας. Όταν το ακίνητο είναι "τυφλό" αναγράφεται ο αριθμός μηδέν (0)

ΣΤΗΛΗ 8: Αναγράφεται τον αριθμό του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ) που βρίσκεται το ακίνητο.

ΣΤΗΛΗ 26: ΕΝΔΕΙΞΗ ΑΠΑΑ: Συμπληρώστε κατά περίπτωση:

ΚΩΔ. 1: Όταν το οικοπέδο του ακινήτου, βρίσκεται σε περιοχή εντός συστήματος ΑΠΑΑ. **ΚΩΔ. 2:** Όταν το οικοπέδο του ακινήτου, βρίσκεται σε περιοχή εκτός συστήματος ΑΠΑΑ.

ΣΤΗΛΗ 9: Αναγράφεται τον κωδικό της κατηγορίας του ακινήτου σύμφωνα με τα εξής:

ΚΩΔ. 1: Κατοικία ή Διαμέρισμα (πλην μονοκατοικίας). **ΚΩΔ. 2:** Μονοκατοικία. **ΚΩΔ. 3:** Επαγγελματική Στέγη.

ΚΩΔ. 4: Οικόπεδο. **ΚΩΔ. 41:** Οικόπεδο για ελλιμενισμό αεροσκαφών δημόσιας χρήσης **ΚΩΔ. 42:** Οικόπεδο για ελλιμενισμό αεροσκαφών ιδιωτικής χρήσης

ΚΩΔ. 43: Λιμνίδια γης που βρίσκονται αιθροτροχίες **ΚΩΔ. 44:** Οικόπεδο έδρασης πύργων και γραμμών μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας **ΚΩΔ. 45:** Οικόπεδο εντός βιομηχανικής περιοχής

ΚΩΔ. 46: Οικόπεδο εντός βιομηχανικής επιχειρηματικής περιοχής **ΚΩΔ. 47:** Οικόπεδο εντός επιχειρηματικού πάρκου **ΚΩΔ. 51:** Ειδικό κτίριο γεωργικής χρήσης **ΚΩΔ. 52:** Ειδικό κτίριο κτηνοτροφικής χρήσης

ΚΩΔ. 5: Αποθήκες

ΚΩΔ. 6: Θέσεις στάθμευσης.

ΚΩΔ. 7: Σταθμοί αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης **ΚΩΔ. 8:** Βιομηχανικά & βιοτεχνικά κτίρια μετά των παραρτημάτων τους. **ΚΩΔ. 9:** Τουριστικές Εγκαταστάσεις, Νοσηλευτήρια & Ευαγή Ιδρύματα

ΚΩΔ. 10: Εκπαιδευτήρια. **ΚΩΔ. 11:** Αθλητικές εγκαταστάσεις, για τις οποίες υπάρχει οικοδομική άδεια χρήσης κτιρίου.

ΚΩΔ. 12: Κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν στις πιο πάνω κατηγορίες(π.χ. ιερά ναοί, θέατρα, κινηματογράφοι, κ.λπ.) **ΚΩΔ. 13:** Τίτλος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

ΣΤΗΛΗ 10: Αναγράφεται τον κωδικό της κατηγορίας ειδικών συνθηκών που ανήκει το ακίνητο σύμφωνα με τα εξής:

ΚΩΔ. 1: Κτίσμα που τελεί υπό αναγκαστική απαλλοτρίωση, καθώς και κτίσμα για τα οποία έχει εκδοθεί άδεια ή πρωτόκολλο κατεδάφισης.

ΚΩΔ. 2: Οικόπεδο το οποίο τελεί υπο αναγκαστική απαλλοτρίωση.

ΚΩΔ. 3: Διατηρητέο κτίσμα εφόσον έχει εκδοθεί η σχετική πράξη, έχει δημοσιευθεί σε Φ.Ε.Κ και δεν έχει ανακληθεί.

ΚΩΔ. 4: Δεσμευμένο ακίνητο λόγω αρχαιολογικής έρευνας ή ακίνητο που τελεί υπό αναστολή οικοδομικών αδειών, εφόσον υπάρχει βεβαίωση της αρμόδιας αρχής.

ΚΩΔ. 5: Οικόπεδο, το οποίο δεν είναι οικοδομήσιμο και δεν μπορεί να τακτοποιηθεί.

ΚΩΔ. 89: Κτίσμα μελλοντικό ή μη αποπερατωμένο που έχει αποκτηθεί από κατασκευαστή.

ΚΩΔ. 6: Οικόπεδο, το οποίο δεν είναι οικοδομήσιμο αλλά μπορεί να τακτοποιηθεί.

ΚΩΔ. 99: Ημιτελές κτίσμα.

ΣΤΗΛΗ 11: Αναγράφεται τον κωδικό του ορόφου του ακινήτου κατά περίπτωση ως εξής:

ΚΩΔ. Υ: Υπόγειο, **ΚΩΔ. 0:** Ισόγειο, **ΚΩΔ. 1:** 1ος όροφος, **ΚΩΔ. 2:** 2ος όροφος κ.ο.κ. Σε περίπτωση μεζονέτας αναγράφεται ο ψηλότερος όροφος.

Σε περίπτωση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης, για την επιφάνεια όλων των ορόφων πλην του ισόγειου που έχει τον κωδ. 0, αναγράφεται ο κωδ.1.

ΣΤΗΛΗ 12: Αναγράφεται την επιφάνεια των κυρίων χώρων του κτίσματος σε τετραγωνικά μέτρα.

ΣΤΗΛΗ 13: Αναγράφεται τη συνολική επιφάνεια των βοηθητικών χώρων σε τετραγωνικά μέτρα.

ΣΤΗΛΗ 29: Αναγράφεται το μήκος της πρόσοψης σε μέτρα, μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία. Προσοχή: Συμπληρώνεται μόνο σε ισόγειες επαγγελματικές στέγες ή όταν αναγράφονται στοιχεία οικοπέδου.

ΣΤΗΛΗ 14: Αναγράφεται το έτος κατασκευής του ακινήτου όπως προκύπτει από την έκδοση της οικοδομικής άδειας ή την τελευταία ουσιαστική ανασύζηση της.

ΣΤΗΛΕΣ 15 & 19: Αναγράφεται τον κωδικό του είδους δικαιώματος ως εξής:

ΚΩΔ. 1: Πλήρης κυριότητα, **ΚΩΔ. 2:** Ψιλή κυριότητα, **ΚΩΔ. 3:** Επικαρπία ή οίκηση, **ΚΩΔ. 4:** Δικαίωμα επιφάνειας, **ΚΩΔ. 5:** Πλήρης κυριότητα από προσώμωμο αγοράς με αυτοσύμβαση

ΚΩΔ. 6: Ψιλή κυριότητα από προσώμωμο αγοράς με αυτοσύμβαση **ΚΩΔ. 7:** Επικαρπία από προσώμωμο αγοράς με αυτοσύμβαση

ΚΩΔ. 8: Δικαίωμα ακινήτου το οποίο έχει παραληφθεί πριν τη σύσταξη του οριστικού παραχωρητηρίου από το Δήμοσιο ή τον Ο.Ε.Κ. ή Ο.Τ.Α. ή Ν.Π.Δ.Δ.

ΚΩΔ. 9: Νομή επίδικου ακινήτου **ΚΩΔ. 10:** Δικαίωμα εργολάβου (εργολαβικό ανταλλάγμα) σε ακίνητο εφόσον έχουν παρέλθει τέσσερα (4) έτη από την έναρξη των οικοδομικών εργασιών ή το ακίνητο έχει χρησιμοποιηθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο από τον εργολάβο πριν την παρέλευση των τεσσάρων ετών,

ΚΩΔ. 11: Κατοχή ακινήτου που ανήκει σε φορέα της Γενικής Κυβέρνησης, χωρίς την συναίνεση του φορέα

ΚΩΔ. 12: Κατοχή ακινήτου, πλην του Δημοσίου, που ανήκει στην "ΕΤΑΔ Α.Ε." και στην "Παράκτο Αττικό Μέτωπο Α.Ε." με τη συναίνεση των Εταπειών αυτών

ΚΩΔ. 13: Δεσμευμένο ακίνητο από Ο.Τ.Α. για το οποίο εκκρεμεί αποζημίωση

ΣΤΗΛΕΣ 16 & 20: Αναγράφεται κατά περίπτωση το ποσοστό επί τοις εκατό (%), συνδιοκτηρίας που σας αναλογεί, με πέντε δεκαδικά ψηφία.

ΣΤΗΛΕΣ 17 & 21: Σε περίπτωση που δηλώνεται ψιλή κυριότητα ή επικαρπία αναγράφεται υποχρεωτικά το έτος γέννησης του επικαρπωτή, ή η ένδειξη ΝΠ όταν ο επικαρπωτής είναι νομικό πρόσωπο.

ΣΤΗΛΕΣ 34 & 35: Σε περίπτωση που δηλώνεται ψιλή κυριότητα αναγράφεται υποχρεωτικά ο ΑΦΜ του επικαρπωτή.

ΣΤΗΛΗ 18: Αναγράφεται την επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα.

ΣΤΗΛΗ 22: Αναγράφεται τη συνολική επιφάνεια κτισμάτων που υπάρχουν στο οικοπέδο και προσμετρώνται στο συντελεστή δόμησης.

ΣΤΗΛΗ 30: Αναγράφεται τη λέξη "ΝΑΙ" εάν το ακίνητό σας είναι ηλεκτροδοτούμενο και "ΟΧΙ" εάν δεν ηλεκτροδοτείται

ΣΤΗΛΗ 31: Αναγράφεται τον αριθμό παροχής ηλεκτρικού ρεύματος.

ΣΤΗΛΗ 32: Αναγράφεται την ειδική κατηγορία στην οποία εντάσσεται το ακίνητο ως εξής:

ΚΩΔ. 1: Ακίνητο με ολική απαγόρευση χρήσης

ΚΩΔ. 2: Ακίνητο εντός σχεδίου πόλης ή οικισμού με μερική απαγόρευση χρήσης

ΚΩΔ. 3: Κτίσμα εντός σχεδίου πόλης ή οικισμού με μερική απαγόρευση χρήσης

ΚΩΔ. 4: Ακίνητο για το οποίο έχει διαταχθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση η αποδέσμευσή του και δεν έχει εκδοθεί η σχετική πράξη της Διοίκησης

ΚΩΔ. 5: Έχει ορισθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση ή με οριστική διοικητική πράξη αποζημίωση, για απαλλοτρίωση ή ρυμοτομικό βάρος ή δέσμευση κάθε είδους και έχει παρέλθει ένα έτος από την έκδοσή της χωρίς να καταβληθεί η αποζημίωση.

ΚΩΔ. 6: Χαρακτηρισμένο κτίριο ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο

ΚΩΔ. 7: Χαρακτηρισμένο κτίριο ως έργο τέχνης

ΚΩΔ. 8: Κενό κτίσμα

ΚΩΔ. 9: Οικόπεδο που βρίσκεται εντός ΕΣΧΑΔΑ ΣΧΟΠ κ.λπ

ΣΤΗΛΗ 33: Αναγράφεται την κατηγορία χρήσης του κτίσματος/οικοπέδου ως εξής:

ΚΩΔ. 1: Ιδιοχρησιμοποίηση

ΚΩΔ. 2: Ιδιοχρησιμοποίηση αποκλειστικά για την εκπλήρωση μορφωτικού, εκπαιδευτικού, πολιτιστικού, αθλητικού, θρησκευτικού, φιλανθρωπικού και κοινωνικού σκοπού

ΚΩΔ. 3: Ιδιοχρησιμοποίηση για εκπλήρωση λατρευτικού, θρησκευτικού και κοινωνικού έργου

ΚΩΔ. 4: Ιδιοχρησιμοποίηση ακινήτου για την παραγωγή ή την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας

ΚΩΔ. 5: Παραχωρημένο ακίνητο του Δημοσίου με σύμβαση που έχει κυρωθεί με νόμο **ΚΩΔ. 6:** Δωρεάν παραχωρημένο ακίνητο στο Δήμοσιο

ΚΩΔ. 7: Πρεσβεία ή Προξενείο **ΚΩΔ. 8:** Ακίνητο ξένου κράτους για εγκατάσταση πρεσβευτή ή προξένου & διπλωματικών αντιπροσώπων

ΣΤΗΛΗ 24: Η στήλη αυτή συμπληρώνεται ως εξής: **ΚΩΔ. 1:** Για δήλωση νέου ακινήτου. **ΚΩΔ. 2:** Όταν μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου που έχει δηλωθεί. **ΚΩΔ. 3:** Όταν διαγράφεται ακίνητο.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΩΝ

Στον πίνακα 2 στην έννοια του γηπέδου, περιλαμβάνονται όλες οι εδαφικές εκτάσεις, που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλης ή εκτός οικισμού.

ΣΤΗΛΗ 1: Αναγράφεται ο Αριθμός Ταυτότητας Ακινήτου (Α.Τ.Α.Κ.) εφόσον αυτός έχει χορηγηθεί.

ΣΤΗΛΗ 27: ΚΑΕΚ/Κωδ. Ακινήτου: Αναγράφεται ο Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) προσωρινός ή οριστικός ή ο Κωδικός αριθμός του ακινήτου.

ΣΤΗΛΕΣ 3, 4, 4α, 5: Αναγράφεται το νομό, το δήμο ή τη κοινότητα και το δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα καθώς και την οδό και τον αριθμό, που βρίσκεται το ακίνητο.

ΣΤΗΛΗ 25: Αναγράφεται τον Ταχυδρομικό Κωδικό του ακινήτου.

ΣΤΗΛΗ 6: . ΚΩΔ. 1: Όταν το γήπεδο έχει πρόσβαση σε Εθνική Οδό ή Επαρχιακή Οδό. ΚΩΔ. 2: Όταν το γήπεδο έχει πρόσβαση σε Δημοτική Οδό ή κοινόχρηστο χώρο αιγιαλού και παραλίας.
ΚΩΔ. 3: Όταν το γήπεδο έχει πρόσβαση σε Αγροτική Οδό ή Ιδιωτική Οδό ή κοινόχρηστο χώρο εκτός αιγιαλού και παραλίας. ΚΩΔ. 4: Όταν το γήπεδο είναι τυφλό.

ΣΤΗΛΗ 7: Αναγράφεται τα μέτρα που απέχει το γήπεδο από τη θάλασσα, εφόσον η απόσταση αυτή είναι μικρότερη των 800 μέτρων.

ΣΤΗΛΗ 8: Διαγραμμίστε με Χ, εφόσον το γήπεδο έχει κηρυχθεί απαλλοτριωτέο.

ΣΤΗΛΗ 9: Διαγραμμίστε με Χ, αν το γήπεδο είναι αρδευόμενο.

ΣΤΗΛΕΣ 10-16: Αναγράφεται την επιφάνεια του γηπέδου σε τετραγωνικά μέτρα, κατανεμημένη στις κατηγορίες που αναφέρονται στις στήλες

ΣΤΗΛΗ 17 (α): Αναγράφεται τη συνολική επιφάνεια των κατοικιών (κατ. Ακιν. 1 ή 2) οι οποίες βρίσκονται μέσα στο γήπεδο.

ΣΤΗΛΗ 17 (β): Αναγράφεται τη συνολική επιφάνεια των αποθηκών ή γεωργικών κτισμάτων (κατ. Ακιν. 5, 51, 52) που βρίσκονται μέσα στο γήπεδο

ΣΤΗΛΗ 17 (γ): Αναγράφεται τη συνολική επιφάνεια κτισμάτων που αφορούν επαγγελματική στέγη (κατ. Ακιν. 3) ή ειδικά κτίσματα (κατ. Ακιν. 6-12) που βρίσκονται μέσα στο γήπεδο

ΣΤΗΛΗ 17: Αναγράφεται τη συνολική επιφάνεια όλων των κτισμάτων που βρίσκονται μέσα στο γήπεδο (το άθροισμα των στηλών 17α+17β+17γ)

ΣΤΗΛΗ 29: Αναγράφεται την κατηγορία ειδικών χρήσεων γης ως ακολούθως
ΚΩΔ 1: Γήπεδο για ελλειμενικό αεροσκαφών δημόσιας χρήσης ΚΩΔ 2: Γήπεδο για ελλειμενικό αεροσκαφών ιδιωτικής χρήσης ΚΩΔ 3: Λωρίδες γης που βρίσκονται σιδηροτροχιές
ΚΩΔ 4: Γήπεδο έδρασης πύργων & γραμμών μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας ΚΩΔ 5: Γήπεδο εντός βιομηχανικής περιοχής ΚΩΔ 6: Γήπεδο εντός βιομηχανικής επιχειρηματικής περιοχής
ΚΩΔ 7: Γήπεδο εντός επιχειρηματικού πάρκου

ΣΤΗΛΗ 18: Αναγράφεται τον κωδικό του είδους δικαίωματος κατά περίπτωση ως εξής:
ΚΩΔ 1: Πλήρης κυριότητα, ΚΩΔ 2: Ψιλή κυριότητα, ΚΩΔ 3: Επικαρπία ή οίκηση, ΚΩΔ 4: Δικαίωμα επιφάνειας, ΚΩΔ 5: Πλήρης κυριότητα από προσύμφωνο αγοράς με αυτοσύμβαση
ΚΩΔ 6: Ψιλή κυριότητα από προσύμφωνο αγοράς με αυτοσύμβαση ΚΩΔ 7: Επικαρπία από προσύμφωνο αγοράς με αυτοσύμβαση
ΚΩΔ 8: Δικαίωμα γηπέδου το οποίο έχει παραληφθεί πριν τη σύνταξη του οριστικού παραχωρητηρίου από το Δημόσιο ή τον Ο.Ε.Κ. ή Ο.Τ.Α. ή Ν.Π.Δ.Δ.
ΚΩΔ 9: Νομίας επίδοιο γηπέδου ΚΩΔ 10: Δικαίωμα εργολάβου (εργολαβικό αντίλλαγμα) σε ακίνητο εφόσον έχουν παρέλθει τέσσερα (4) έτη από την έναρξη των οικοδομικών εργασιών ή το ακίνητο έχει χρησιμοποιηθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο από τον εργολάβο πριν την παρέλευση των τεσσάρων ετών
ΚΩΔ 11: Κάτοχος γηπέδου που ανήκει σε φορέα της Γενικής Κυβέρνησης χωρίς τη συναίνεση του φορέα
ΚΩΔ 12: Κάτοχος γηπέδου κλην του Δημοσίου που ανήκει στην "ΕΤΑΔ Α.Ε." και στην "Παράκτο Αττικό Μέτωπο Α.Ε." με τη συναίνεση των ως ανω Εταιρειών
ΚΩΔ 13: Δεσμευμένο γήπεδο από Ο.Τ.Α., που εκκρεμεί αποζημίωση

ΣΤΗΛΗ 19: Αναγράφεται κατά περίπτωση το ποσοστό συνδιοκτησίας επί τους εκατόν (%) που σας αναλογεί με πέντε δεκαδικά ψηφία.

ΣΤΗΛΗ 20: Σε περίπτωση που δηλώνεται ψιλή κυριότητα ή επικαρπία αναγράφεται υποχρεωτικά το έτος γέννησης του επικαρπωτή, ή η ένδειξη "ΝΠ" όταν ο επικαρπωτής είναι νομικό πρόσωπο

ΣΤΗΛΗ 30: Σε περίπτωση που δηλώνεται ψιλή κυριότητα αναγράφεται υποχρεωτικά ο ΑΦΜ του επικαρπωτή.

ΣΤΗΛΗ 23: Αναγράφεται τη λέξη "ΝΑΙ" εάν το ακίνητό σας είναι ηλεκτροδοτούμενο και "ΟΧΙ" εάν δεν ηλεκτροδοτείται

ΣΤΗΛΗ 24: Αναγράφεται τον αριθμό παροχής ηλεκτρικού ρεύματος.

ΣΤΗΛΗ 26: Αναγράφεται την ειδική κατηγορία στην οποία εντάσσεται το κτίσμα ως εξής:
ΚΩΔ 1: Γήπεδο με ολική απαγόρευση χρήσης ΚΩΔ 2: Γήπεδο με μερική απαγόρευση χρήσης
ΚΩΔ 3: Γήπεδο για το οποίο έχει διαταχθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση η αποδόμηση του και δεν έχει εκδοθεί η σχετική πράξη της Διοίκησης
ΚΩΔ 4: Έχει ορισθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση ή με οριστική διοικητική πράξη αποζημίωση, για απαλλοτρίωση ή ρυμοτομικό βάρος ή δέσμευση κάθε είδους και έχει παρέλθει ένα έτος από την έκδοσή της χωρίς να καταβληθεί η αποζημίωση
ΚΩΔ 5: Γήπεδο που βρίσκεται εντός ΕΣΧΑΔΑ ΣΧΟΠ κ.λπ

ΣΤΗΛΗ 28: Αναγράφεται την κατηγορία χρήσης του γηπέδου ως εξής:
ΚΩΔ 1: Ιδιοχρησιμοποίηση
ΚΩΔ 2: Ιδιοχρησιμοποίηση αποκλειστικά για την εκπλήρωση μορφωτικού, εκπαιδευτικού, πολιτιστικού, αθλητικού, θρησκευτικού, φιλανθρωπικού και κοινωνικού σκοπού
ΚΩΔ 3: Ιδιοχρησιμοποίηση για εκπλήρωση λατρευτικού, θρησκευτικού και κοινωνικού έργου
ΚΩΔ 4: Ιδιοχρησιμοποίηση γηπέδου για την παραγωγή ή την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας
ΚΩΔ 5: Παραχωρημένο γήπεδο του Δημοσίου που η σύμβαση έχει κυρωθεί με νόμο ΚΩΔ 6: Δωρεάν παραχωρημένο γήπεδο στο Δημόσιο
ΚΩΔ 7: Γήπεδο επί του οποίου υπάρχει Πρεσβεία ή Προξενείο ΚΩΔ 8: Γήπεδο ξένου κράτους επί του οποίου υπάρχει ακίνητο εγκατάσταση πρεσβευτή, προξένου ή διπλωματικών αντιπροσώπων

ΣΤΗΛΗ 22: Η στήλη αυτή συμπληρώνεται ως εξής: ΚΩΔ. 1: Για δήλωση νέου ακινήτου. ΚΩΔ. 2: Όταν μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου που έχει δηλωθεί. ΚΩΔ. 3: Όταν διαγράφεται ακίνητο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 2023

Ο Διοικητής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΣΙΛΗΣ