



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΙΤΡΕΠΤΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΤΑ
ΔΑΣΙΚΑ ΕΛΑΦΗ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ
ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Αθήνα 11/01/2016
 Αρ. Πρωτ.: 131203/5573 π.ε.

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένες Διοικήσεις
 Περιφερειών της Χώρας
 Γενικές Δ/νσεις Δασών
 & Αγροτικών Υποθέσεων
Έδρες τους

ΚΟΙΝ.: όπως Πίνακας Κοινοποίησης

Ταχ. Δ/ση : Χαλκοκονδύλη 31
 Τ.Κ. : 101 64 Αθήνα
 Πληροφορίες : Θεοδωρίδου Χριστίνα
 Τηλ. : 210-2124709
 FAX : 210-5244135

ΘΕΜΑ: Εφαρμογή της παραγράφου 2 του άρθρου 49 του νόμου 4280/2014.

ΣΧΕΤ.: α) το από 25/8/2015 ερώτημα της εταιρείας “ΣΥΣΤΑΔΑ”
 β) το υπ’ αριθμ. 1475/96975/06-10-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Διαχείρισης
 Ακίνητης Περιουσίας.

Σε σχέση με το αντικείμενο του θέματος και μετά το (β) σχετικό, σας θέτουμε υπόψη τα εξής:

Τα κληροτεμάχια αποτελούν εκτάσεις γης που προήλθαν από παραχώρηση, κατ’ εφαρμογή των διατάξεων της εποικιστικής νομοθεσίας με σκοπό της αποκατάστασης ακτημόνων.

Οι κοινοτικοί κλήροι αποτελούν κλήρους που παραχωρούνταν στο νομικό πρόσωπο της κοινότητας, για τους οποίους προέβλεπε το άρθρο 164 του Αγροτικού Κώδικα.

Ο Άρειος Πάγος με την υπ’ αριθμ. 268/2010 απόφασή του απεφάνθη ότι οι κοινοτικοί κλήροι υπάγονται στην έννοια των κληροτεμαχίων καθώς η κατάσταση κυρία του κλήρου δεν εμπίπτει μεν στην κατηγορία των «αποκαθισταμένων» κατά την έννοια του άρθρου 155 του Αγροτικού Κώδικα, ενεργεί όμως ως φορέας του συλλογικού συμφέροντος του συνόλου των δικαιούχων αποκαταστάσεως προσώπων.

Μετά τούτων, στην περίπτωση των κοινοτικών κλήρων, με δεδομένο ότι αντιμετωπίζονται ως κληροτεμάχια, εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 49 του νόμου 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α’).

Παρακαλούμε να κοινοποιήσετε την παρούσα στις δασικές υπηρεσίες της αποκεντρωμένης διοίκησης σας για εφαρμογή της.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αποδέκτες προς κοινοποίηση

1. Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

α. Γραφείο Υπουργού

Μεσογείων 119, Τ.Κ. 10192, Αθήνα

β. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού

Αμαλιάδος 17, Τ.Κ. 11523, Αθήνα

γ. Γραφείο Γενικής Γραμματέως κας Χριστίνας Μπαριτάκη

Μεσογείων 119, Τ.Κ. 10192, Αθήνα

2. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων

Γενική Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

Διεύθυνση Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας

Τμήμα Εμπράγματων Δικαιωμάτων & Νομικών Υποθέσεων

Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381, Τ.Κ. 11143

3. Γραφεία Συντονιστών των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της χώρας

Έδρες τους

Εσωτερική διανομή

Διευθύνσεις της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροπεριβάλλοντος

ΕΝΤΑΥΘΑ