



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



**ΑΑΔΕ**

Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΜΜΕΣΗΣ ΦΟΡ.  
ΤΜΗΜΑ Β' ΤΕΛΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΦΟΡ.**

Αθήνα, 12 Ιουλίου 2017

Αριθ. Πρωτ: ΔΕΕΦ Β 1107976 ΕΞ 2017

Ταχ. Δ/νση : Σίνα 2- 4  
Ταχ. Κώδικας : 106 72 ΑΘΗΝΑ  
Πληροφορίες : Ν. Ζωγραφάκης, Ο.  
Κολοβού  
Τηλέφωνο : 210-3602480, 210-  
3642922  
Fax : 210-3645413

**ΠΡΟΣ: Υποθηκοφυλακείο Αθηνών**

**ΚΟΙΝ: Νομικό Συμβούλιο του Κράτους**

**ΘΕΜΑ: Κοινοποίηση της υπ' αριθμ. 119/2017 Γνωμοδότησης του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους περί υπαγωγής σε τέλος χαρτοσήμου της πράξης εγγραφής υποθήκης δυνάμει δικαστικής απόφασης υπέρ ιδρύματος.**

Κοινοποιούμε για ενημέρωση και εφαρμογή, την υπ' αριθμ. 119/2017 Γνωμοδότηση του Β' Τμήματος του Ν.Σ.Κ., η οποία έγινε αποδεκτή από τον Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Με την ως άνω Γνωμοδότηση έγινε δεκτό, κατά πλειοψηφία, ότι η πράξη εγγραφής υποθήκης, δυνάμει δικαστικής απόφασης, υπέρ του Ιδρύματος «Μουσείον της Πόλεως των Αθηνών – Ίδρυμα Βούρου – Ευταξία», υπόκειται κατ' άρθρο 12 παράγραφος 2 του ν. 1111/1943, στο αναλογικό τέλος χαρτοσήμου του άρθρου 12 του Κώδικα των Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου.

Η Γνωμοδότηση έκρινε ότι καμία από τις απαλλακτικές φορολογικές διατάξεις που θεσπίστηκαν υπέρ του Ιδρύματος με το Ν.Δ. 208/1973, δεν αποτελεί ειδική διάταξη απαλλαγής, κατά την έννοια που ορίζεται στο άρθρο 12 παράγραφος 2 του ν. 1111/1943 (πρβλ. ΣτΕ 1484/2011) και επομένως η εγγραφή υποθήκης δυνάμει δικαστικής απόφασης που αιτείται το Ίδρυμα, υπόκειται σε αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% (πλέον 20% εισφοράς υπέρ ΟΓΑ).

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΣΙΛΗΣ**

#### **ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. Γραφείο κ. Διοικητή Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.
2. Γραφείο κ. Γενικού Διευθυντή Φορολογικής Διοίκησης.
3. Δ/νση Νομικής Υποστήριξης
4. Διεύθυνση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
5. Δ/νση Εφαρμογής Έμμεσης Φορολογίας